

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 32 по ул. Весенняя в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 10 » 05 2024г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 19 » 04 2024 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Весенняя
д. 32, подъезд 4 время: начало в 19⁰⁰ часов, окончание в 20⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 20 » 04 2024 г 16⁰⁰ часов до « 09 » 05 2024 г 19⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.
№ 36; д. № 32 ул. Весенняя, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Симаненко Н.В. (ФИО) кв. № 36
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 9444,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 9444,9 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
6340,27 кв.м 67,13 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 6340,27 кв.м 67,13 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(добренности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Симаненко Н.В. кв.
№ 36 и секретарем общего собрания Ледина Н.Е. кв. № 58,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Ледина Н.Е. кв. № 58

Симаненко Н.В. кв. № 36

Велиева Т.И. кв. № 147

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6136,64	96,78	179,63	2,85	23,95	0,37

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 5 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Смижаненко Н.В.	36
2	Зирякова Л.А.	43
3	Лутенева Л.В.	78
4	Грашкарнова Е.М.	131
5	Новикова Т.И.	168
6		
...		

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6178,49	97,45	137,23	2,18	23,95	0,37

4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Смижаненко Н.В.	36

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6036,87	95,22	239,03	3,77	64,35	1,01

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №3

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6175,57	97,4	164,7	2,23	23,95	0,37

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Смижаненко Н.В. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 60 руб. с каждой квартирой (с 1 кв.м.; с каждой квартиры; с каждого лицевого

счета; / в месяц) с «1». 05 2024г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-2» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>5477,64</u>	<u>86,39</u>	<u>726,88</u>	<u>11,46</u>	<u>195,75</u>	<u>2,15</u>

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 32 по ул. Весенняя в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Смиряченко Н.В., протокола в ООО «ЖЭК-2». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 32 по ул. Весенняя в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
<u>6136,69</u>	<u>96,8</u>	<u>179,63</u>	<u>2,83</u>	<u>23,95</u>	<u>0,37</u>

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся «19» 04 2024г.
3. Приложение №2 решение обственников МКД № 32 по ул. Весенняя в г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с «19» 04 2024 г. по «09» 05 2024г.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 36

[Подпись]
(подпись)

Смиряченко Н.В.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 58

[Подпись]
(подпись)

Абезина Н.Е.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 18

[Подпись]
(подпись)

Туркина О.Н.
(ФИО)

Собственник кв.№ 36

[Подпись]
(подпись)

Смиряченко Н.В.
(ФИО)

Собственник кв.№ 147

[Подпись]
(подпись)

Велиева Т.И.
(ФИО)