

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 3д по ул. Весенняя в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

. Волгодонск

«16» ноября 2022 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «05» ноября 2022 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул.

Весенняя д. 3д, подъезд 4 время: начало в 15⁰⁰ часов, окончание в 17⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «06» ноября 2022 г 9⁰⁰ часов до «16» ноября 2022 г 20⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)

кв. № 3д, дом № ул. Весенняя, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Смирняченко Н.В (ФИО) кв. № 36
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 9438,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 9438,1 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 854,17 кв. м,
906 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
5631,58 кв.м 59,67 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 6485,75 кв.м 68,72 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений

представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Смирняченко Н.В кв.
№ 36 и секретарем общего собрания Трунчу В.Ф. кв. № 30,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Таранцева Е.И кв. № 68

Тамбурову Е.И кв. № 131

Смирняченко Н.В кв. № 36

3. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2023 год:

с 01.01.2023 г. по 31.12.2023г: в размере 27,68 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 22,68 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 5,00 руб с 1 кв.м/мес

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 32 по ул. Весенняя в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить Весенняя 32 кв 36. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственников МКД № 32 по ул. Весенняя в г. Волгодонске.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Смирнякин А. В собственника кв. № 36, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Смирнякин А. В (ФИО), секретарем общего собрания Юрину В. Г (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6485,73	100	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Нажанина Е. М., Болжарникова Е. М.
Смирнякин А. В

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6485,73	100	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2023 год: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023: в размере 2.768 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 20,68 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 7,00 руб с 1 кв.м/мес

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6485,73	100	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 32 по ул. Весенняя в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Смирнякин А. В, протокола в ООО «ЖЭК-___». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 32 по ул. Весенняя в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6485,73	100	0	0	0	0

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся «05» ноября 2022 г.
3. Приложение №2 решение собственников МКД № 32 по ул. Весенней в г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с «05» ноября 2022 г. по «16» ноября 2022 г.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 36

Сидорова
(подпись)

Сидорова Н.В.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 30

Виноградова
(подпись)

Виноградова В.Т.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 68

Кочетков
(подпись)

Кочеткова Е.М.
(ФИО)

Собственник кв.№ 131

Ломоносова
(подпись)

Ломоносова Е.М.
(ФИО)

Собственник кв.№ 36

Сидорова
(подпись)

Сидорова Н.В.
(ФИО)