

ПРОТОКОЛ № 074

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 4/6 по ул. Сирошневая в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«10» 04 2024г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «01» 04 2024г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. пр. Строителей
д. 4/6, подъезд 5 время: начало в 18 часов, окончание в 18³⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «04» 04 2024г _____ часов до «10» 04 2024г 19⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.
№ 4/6 ул. Сирошневая, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Зимковой Ч.В (ФИО) кв. № 145
на основании _____ (правоустанавливающий документ).

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 6523,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 6523,5 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
4421,7 кв.м 67 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 4421,7 кв.м ~ 67 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Менделеву А.В кв.
№ 40 и секретарем общего собрания Зимковой Ч.В кв. № 145,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе _____ человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Зимковой Ч.В кв. № 145
Варенцовой А.А кв. № 49
Куров Е.В кв. № 58

3. Произвести выплату за счет средств собственников МКД, председателю совета многоквартирного
дома № 4/6 по ул. Сирошневая, Зимковой Ч.В (Ф.И.О.) за
надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома,
предусмотренных ЖК РФ оплату (вознаграждение) в размере 25 000 руб., в том числе все
необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет
многоквартирного дома от аренды общего имущества МКД, единовременно

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 4/6 по
ул. Сирошневая г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола
определить МЖК-2, решение у адресата. Срок
составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи

собственников МКД № 4/6 по ул. Сирошмелей в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Жиковецкую И.В. собственника кв. № 4/6, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Менделеву Л.И. (ФИО), секретарем общего собрания Жиковецкую И.В. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------------|
| Количество о голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших | Количество о голосов | % проголосовавших |
| <u>4421,77</u> | <u>100%</u> | — | — | — | — |

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Жиковецкую И.В.
Бережанину А.А. Жукову Е.И.

| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | |
|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших |
| <u>4421,77</u> | <u>100%</u> | — | — | — | — |

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Произвести выплату за счет средств собственников МКД, председателю совета многоквартирного дома № 4/6 по ул. Сирошмелей, Жиковецкой И.В. (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ оплату (вознаграждение) в размере 25 000 руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома от аренды общего имущества МКД, одновременно.

| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | |
|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших |
| <u>4421,77</u> | <u>100%</u> | — | — | — | — |

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 4/6 по ул. Сирошмелей г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить председателя совета МКД Жиковецкую И.В., протокола в ООО «ЖЭК-2». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передач собственников МКД № 4/6 по ул. Сирошмелей Волгодонске Ростовской обл.

| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | |
|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших |
| 442,47 | 100 % | — | — | — | — |

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № _____ от « _____ » _____ 20__ г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на ___ л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 70

[Подпись]
(подпись)

Менелова Л.И
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 115

Ж. Жикотекал
(подпись)

Жикотекал
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 115

Ж. Жикотекал
(подпись)

Жикотекал
(ФИО)

Собственник кв.№ 49

Верезина
(подпись)

Верезина
(ФИО)

Собственник кв.№ 58

[Подпись]
(подпись)

Жикова Е.И
(ФИО)