

ПРОТОКОЛ № 6/н
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 18 по пр. Строителей в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«13» декабря 2021г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «14» декабря 2021г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Строителей, д.18, под. 1,
время: начало в 16.00 часов, окончание в 16.30 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «04» декабря 2021г 17.00 часов до «13» декабря 2021г 17.00 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания): кв. №13, пр. Строителей, д.18, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Белоусовой Н.Е., собственника кв. №13, на основании ДП.

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 3 871,50 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 3 871,50 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0,0 кв. м., 0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 2.455,38 кв.м., 41,2 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 2455,38 кв.м., 41,2 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения о выборе председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о выборе счетной комиссии.
3. Принятие решения о наделении полномочиями управляющую компанию от имени собственников МКД заключить договор на предоставление доступа к сервису «Онлайн Дом».
4. Принятие решения о способе оплаты за пользование данной услугой.
5. Принятие решения о размещении сообщения, предусмотренного п.3 ст.46 ЖК РФ, места хранения решения общего собрания и протокола, срок составления Протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания Белоусову Н.Е., собственника квартиры №13, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

1. По первому вопросу:

Принятие решения о выборе председателя и секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Белоусову Н.Е., собственника кв.13, секретарем собрания Пасечник Н.Г., собственника кв.35 для ведения и оформления протокола общего собрания и приложений к нему.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем общего собрания Белоусову Н.Е., собственника кв.13, секретарем собрания Пасечник Н.Г., собственника кв.35 для ведения и оформления протокола общего собрания и приложений к нему.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2.455,38	100 %	0	0	0	0

2. По второму вопросу:

Принятие решения о выборе счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Белоусова Н.Е, Пасечник Н.Г., Королькова В.Н.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Белоусова Н.Е, Пасечник Н.Г., Королькова В.Н.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2455,38	100 %	0	0	0	0

3. По третьему вопросу:

Принятие решения о наделении полномочиями управляющую компанию от имени собственников МКД заключить договор на предоставление доступа к сервису «Онлайн Дом».

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями управляющую компания ООО «ЖЭК-1» в лице директора Ивахненко В.С. от имени собственников МКД №18 по пр. Строителей, в г.Волгодонске, Ростовской обл., заключить договор на предоставление доступа к услугам сервиса «Онлайн Дом».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить полномочиями управляющую компания ООО «ЖЭК-1» в лице директора Ивахненко В.С. от имени собственников МКД №18 по пр. Строителей, в г.Волгодонске, Ростовской обл., заключить договор на предоставление доступа к услугам сервиса «Онлайн Дом».

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2.695,18	94,8%	00,00	2,2%	0	0

4. По четвертому вопросу:

Принятие решения о способе оплаты за пользование данной услугой.

ПРЕДЛОЖЕНО: Производить оплату за пользование услугами сервиса «Онлайн Дом» по договору № 04/12 от «04» 12 2021 г. за счет средств текущего ремонта, поступающих на лицевой счет МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Производить оплату за пользование услугами сервиса «Онлайн Дом» по договору № 04/12 от «04» 12 2021 г. за счет средств текущего ремонта, поступающих на лицевой счет МКД.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2.695,18	94,8%	00,00	2,2%	0	0

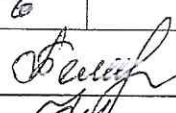
5. По пятому вопросу:

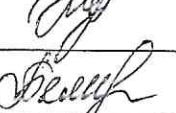
Принятие решения о размещении сообщения, предусмотренного п.3 ст.46 ЖК РФ, места хранения решения общего собрания и протокола, срок составления Протокола общего собрания.

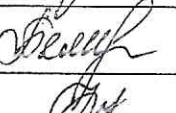
ПРЕДЛОЖЕНО: Разместить сообщение, предусмотренного п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №18 по пр.Строителей в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД №18 по пр.Строителей в г. Волгодонске Ростовской обл.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Разместить сообщение, предусмотренного п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №18 по пр.Строителей в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД №18 по пр.Строителей в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2.455,38	100%	0	0	0	0

Председатель собрания:  Н.Е. Белоусова

Секретарь собрания:  Н.Г. Пасечник

Счетная комиссия:  Н.Е. Белоусова

 Н.Г. Пасечник

 В.Н. Королькова