

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 5 по ул. Октябрьская в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

« 30 » августа 2014 г.

г. Волгодонск

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 12 » августа 2014 г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Октябрьская
д. 5, подъезд 3 время: начало в 18:00 часов, окончание в 19:20 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось
с « 13 » августа 2014 г. _____ часов до « 30 » августа 2014 г. _____ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)
кв. № _____; д. № 5 ул. Октябрьская, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Броил-Фрис А.А. (ФИО) кв. № 158
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 18201,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 19409,7 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 1470,7 кв. м,
10 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
6168,5 кв.м 42 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 7439,2 кв.м 52 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)
действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Броил-Фрис А.А. кв.
№ 158 и секретарем общего собрания Момченко ЧВ кв. № 365,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Колесникова С.К. кв. № 363
Ерошкина Елена В.А. кв. № 75
Момченко ЧВ кв. № 365

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и
содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного
(общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов
определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам,
установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми

собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Окт. Шоссе в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить № 7к - 3 каб 14 Курганова 7а Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 5 по ул. Окт. Шоссе в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Вранд-Фриш АА собственника кв. № 158, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):
Избрать председателем общего собрания Вранд-Фриш АА (ФИО), секретарем общего собрания Мотченко ИВ (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4439,2	100	—	—	—	—

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):
Избрать счетную комиссию в составе: Мотченко ИВ Ковалева СВ Ермакова ВМ

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4439,2	100	—	—	—	—

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):
Распределять объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4692,8	99,4	46,4	0,6	—	—

4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить оплату за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4439,2	100	—	—	—	—

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Окт. Шоссе в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Бросса-Фрис, протокола в ООО «ЖЭК-3». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 5 по ул. Окт. Шоссе в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4439,2	100	—	—	—	—

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № 4 от «30» 08 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 15 л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 258

Алекс
(подпись)

Бросса-Фрис
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 365

Мош
(подпись)

Мош
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 163

А
(подпись)

Колупаев
(ФИО)

Собственник кв.№ 48

А
(подпись)

Еро
(ФИО)

Собственник кв.№ 365

Мош
(подпись)

Мош
(ФИО)