

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. И. Кошвеев, д. 34

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «01» 01 2015 г. в 18⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «01» 01 2015 г. в 18⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: МКД

Форма проведения собрания: _____ (указать очное голосование или заочное)

Собрание проводится по инициативе Борисовой Т.А. - собственника квартиры № 54

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет

_____ (ФИО) по доверенности № _____ от « » _____ 201 г.,
выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 43507 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 33001 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) «01» 01 2015 г.

присутствовали собственники помещений общей площадью 11295 кв.м., что составляет

29% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум 41 человек (указать имеется, не имеется).

Собрание _____ (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) « » _____ г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «01» 01 2015 г. по «01» 01 2016 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 28395 кв.м., что составляет 67% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

***Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Борисову Т.А. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Сазимова Ч.А. (ФИО)
2. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 34 по ул. И. Кошвеев, Кошвеев А.И. (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ и договором возмездного оказания услуг, оплату (вознаграждение) в размере 8,400 руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома на текущий ремонт общего имущества МКД, Б/П ежеквартально начиная с «01» января 2015 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий).
3. Утвердить условия договора «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств» № _____ от 01/01 2015 г.
4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шнур решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД у Кригеромель, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-5».

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Борисова ТН (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Гаринской Н.И. (ФИО)

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» —%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» —%

2. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 34 по ул. М. Кошарова, Борисова ТН (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ и договором возмездного оказания услуг, оплату (вознаграждение) в размере 8,400 руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств поступающих на счет многоквартирного дома на текущий ремонт общего имущества МКД с 01 ежеквартально начиная с «01» апреля 2015г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий).

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» —%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» —%

3. Утвердить условия договора «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств» № от 01.01 2015г.

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» —%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» —%

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шнур решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД у председателя совета протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-2».

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» —%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» —%

Председатель собрания: ТН Борисова ТН
(подпись) Ф.И.О.

Секретарь собрания: Н.И. Гаринской
(подпись) Ф.И.О.