

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кашеевского, д. 34

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «19» 10 2014 г. в 8⁰⁰ часов.

«30» 10 2014 г.

Дата и время окончания собрания: «30» 10 2014 г. в 20 часов.

Место проведения собрания: д.б.к.

Форма проведения собрания: заочное (указать очное голосование или заочное)

Собрание проводится по инициативе Григорьевой Е.Т. - собственника квартиры № 47

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от « » 201 г., выданной

Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4350,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3800,1 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) «29» 10 2014 г. присутствовали собственники помещений общей площадью 4130,5 кв.м., что составило 24,7 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не достигается (указать имеется, не имеется).

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «29» 10 2014 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «29» 10 2014 г. по «30» 10 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2055,3 кв.м., что составляет 54,1 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

***Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания: Григорьевой Е.Т. (ФИО)
 в качестве секретаря собрания: Топовой Т.В. (ФИО)

2. Избрание совета многоквартирного дома в количестве 3 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Турченко И.В.</u>	<u>кв. 23</u>
2	<u>Гришова Е.Т.</u>	<u>кв. 15</u>
3	<u>Боршова Т.А.</u>	<u>кв. 54</u>
4	<u>Воронин Т.С.</u>	<u>кв. 7</u>
5		
6		

3. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Гришова Е.Т.</u>	<u>кв. 15</u> <u>Воронин Т.С. - кв. 7</u>
2	<u>Боршова Т.А.</u>	<u>кв. 54</u>

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 10 от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 34 по ул. Кашеевского г. Волгодонска РО РФ

5. Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД № 10 от 01.01.2015г

6. Утверждение положения председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №4

7. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шнур решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 34 по ул. Кашеевского от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-З».

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Гельмонову Лг (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Топову ЛВ (ФИО)

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» _____ %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____ %

2. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 3 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	итоги голосования
1	<u>Турченко ИВ</u>	<u>кв 23</u>	} <u>за - 100%</u>
2	<u>Гаримова ЖТ</u>	<u>кв 15</u>	
3	<u>Боршова ЛА</u>	<u>кв 54</u>	
4	<u>Ворошкин П.С</u>	<u>кв. 7</u>	
5			
6			

3. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры	итоги голосования
1	<u>Гаримова ЖТ</u>	<u>кв 15</u>	<u>Ворошкин П.С кв 7 - 100%</u> <u>100% - за</u>
2	<u>Боршова ЛА</u>	<u>кв 54</u>	

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 10 от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома №2 попер. Западный г. Волгодонска РО РФ

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» _____ %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____ %

5. Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД № 10 от 01.01.2015г

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» _____ %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____ %

6. Утвердить положение о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного дома. Приложение №4

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» _____ %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____ %

7. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шпиге решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 34 по ул. Камевого от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-З».

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» _____ %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____ %

Председатель собрания: Гельмонова Лг (подпись) Гельмонова Лг (ФИО)

Секретарь собрания: Топова ЛВ (подпись) Топов (ФИО)