

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Колесового д. 28

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: 15 апреля 2015 г. в 18:00 апреля 2015 г. часов.

Дата и время окончания собрания: 15 апреля 2015 г. в 18:00 часов.

Место проведения собрания: МКД

Форма проведения собрания: заочное (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Генералова А.В. - собственника квартиры № 53

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шайтан А.А. по доверенности № 806-1/7.1 от «12»05.2015г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4851,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3901,1 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) «15 апреля 2015 г»

Присутствовали собственники помещений общей площадью 3900 кв.м., что составило 10%

% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум _____ (указать имеется, не имеется)

Собрание _____ (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очное голосование) «15 апреля 2015 г» решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «15 апреля 2015 г» по «15 апреля 2015 г»

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3089,3 кв.м., что составляет 79,2 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателем собрания Генералов Александр Викторович, секретарем собрания Луцкая Наталья Викторовна

2. О принятии решения за предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению за расчетный период, превышающий нормативное потребление, распределять между потребителями пропорционально размеру общей площади, принадлежавшего каждому собственнику.

3. О порядке извещения собственников МКД № 28 по ул. Колесового по размеру оплаты за общедомовые нужды по холодному водоснабжению путем размещения в счет-квитанция, выставляемые МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» или ООО «ЕРЦ».

4. О поручении председателю собрания Генералов А.В. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Луцкая Н.В. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации ООО «ЖЭК-5»; и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) в силе, подписанные выше указанными лицами, передать Профессору Н.К.Р.

факт размещения оформить путем подписания акта с представителями управляющей организации.

по вопросам повестки дня собрании собственников помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Гончаров А.В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Лукисадо П.В. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» _____ %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

2. Принять решение за предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению за расчетный период, превышающий нормативное потребление, распределять между потребителями пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» _____ %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

3. О порядке извещения собственников МКД № 28 по ул. Косевого по размеру оплаты за общедомовые нужды по холодному водоснабжению путем размещения в счет-квитанции, выставляемые МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» или ООО «ЕРЦ».

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» _____ %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

4. Поручить председателю собрания Гончаров А.В. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Лукисадо П.В. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации ООО «ЖЭК-5»; и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) в шнуре, подписанные выше указанными лицами, передать

Председателю МКД

факт размещения оформить путем подписания акта с представителями управляющей организации.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» _____ %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

Председатель собрания:

А.В. Гончаров

Секретарь собрания:

П.В. Лукисадо