

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 56 по ул. Рагарица в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

« 14 » 01 2019 г

г. Волгодонск

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 30 » 12 2018 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Рагарица
д. 56, подъезд _____ время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 18³⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 30 » 12 2018 г 19³⁰ часов до « 14 » 01 2019 г 22⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.
№ _____ : ул. _____, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе МСЖК - 2 (ФИО) кв. № _____
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 2246,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 2246,3 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 46,5 кв. м,
3,4 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
1093,8 кв.м 48,7 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 1140,3 кв.м 52,1 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Шихиреву И.Н. кв.
№ 33 и секретарем общего собрания Бахареву И.А. кв. № 13
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 2 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Бахареву И.А. кв. № 13

Шихиреву И.Н. кв. № 22

_____ кв. № _____

«Утверждение порядка подсчета голосов и оформления протокола общего собрания собственников
помещений».

3. О заключении прямых договоров между собственниками помещений в многоквартирном доме и
ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных услуг (холодного водоснабжения,
горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления
(теплоснабжения), вывоза ТКО) с « 01 » 01 2019г.

4. О назначении ответственного за хранение решений общих собраний (протоколов) и итогов голосования собственников Михилену И.И. (собственник кв. 33).

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 58 по ул. Паладиана в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ТСЖ-2. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственников МКД № 58 по ул. Паладиана в г. Волгодонске.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, ТСЖ-2 собственника кв. № , который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Михилену И.И. (ФИО), секретарем общего собрания Бакареву И.А. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>1155,3</u>	<u>98,7</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>15,0</u>	<u>1,3</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Бакарева И.А., Мещенко О.В.

«Утверждение порядка подсчета голосов и оформления протокола общего собрания собственников помещений».

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>1155,3</u>	<u>98,7</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>15,0</u>	<u>1,3</u>

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Заключение прямых договоров между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных услуг (холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), вывоза ТКО) с «О1» О1 2019г.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>1140,5</u>	<u>97,5</u>	<u>29,8</u>	<u>2,5</u>	<u>0</u>	

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Назначить ответственного за хранение решений общих собраний (протоколов) и итогов голосования собственников Михалева С.И. (собственник кв. 33).

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1153,3	98,7%	0	0%	15,0	0%

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 55 по ул. Чагарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД МЖК-2, протокола в ООО «ЖЭК-___». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 55 по ул. Чагарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1110,8	94,9%	0	0%	59,5	5,1%

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № 1 от «14» 01 2019 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 3 л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв. № 33

Михалев С.И.
(подпись)

Михалева С.И.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв. № 13

Бахарев Н.А.
(подпись)

Бахарев Н.А.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв. № 13

Бахарев Н.А.
(подпись)

Бахарев Н.А.
(ФИО)

Собственник кв. № 22

Михалев С.И.
(подпись)

Михалев С.И.
(ФИО)

Собственник кв. № _____

(подпись)

(ФИО)