

общего собрания собственников помещений в многоквартирном  
доме № 13 по ул. Энтузиастов

«Б» март 2016г

г. Волгодонск

Форма общего собрания: очно- заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 26 » февраля 2016г;

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, д. 13 подъезд №б.

- время: в 18-00 часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование), состоялась в срок до « 25 » марта 2016г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, д. 13, кв. 118 или кв. 99.

Собрание проведено по инициативе

Ключко Т.Ф., Долгина О.Л., Карпенко Т.В. собственников квартир № 116, 118, 150

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_

от « \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 9950 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 8892 кв.м.

Приняты решения по вопросу повестки дня собственниками помещений общей площадью 4590,2 кв.м., что составляет 51,6 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.;

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Карпенко Т.В.,  
в качестве секретаря собрания Долгину О.Л.

2. Признать недействительными:

2.1. Протокол подписанный собственниками МКД №13 по ул. Энтузиастов – Гвоздской М.Ф. и Попенко В.А. от 20.12.2015г. по выплате вознаграждения за 2015год председателю совета МКД Пашенко Н.П., Берсиновой Э.К. в размере 49000 рублей каждой, одновременно, за счет средств поступающих на лицевой счет МКД от арендных платежей за использование общего имущества дома, как составленные без решения общего собрания собственников.

2.2. Протокол подписанный собственниками МКД №13 по ул. Энтузиастов – Пашенко Н.П. и Гвоздской М.Ф. от 15.06.2015г. по оплате председателем совета МКД №13по ул. Энтузиастов Пашенко Н.П., Берсиновой Э.К. в размере 90 рублей с каждого лицевого счета путем размещения начислений в счет квитанции за содержание и текущий ремонт МКД как составленные без решения собственников.

3. Разное

3.1. Выразить недоверие Совету многоквартирного дома и его председателю и избрать новый совет МКД в количестве 7 человек.

№	Ф.И.О. кандидата в члены совета	№ квартиры
1	Ключко Т.А.	126
2	Долгина О.Л.	97
3	Карпенко Т.В.	118
4	Зря Л.Г.	144
5	Баглий В.Л.	6
6	Юршица С.С.	180
7	Меркулова Н.	66

№ п/п	совета	
1	Заря Любовь Григорьевна	144

3.3. Выплачивать председателю совета МКД №13 по ул. Энтузиастов вознаграждение за надлежащее выполнение полномочий председателя совета МКД в размере 5000 рублей в месяц за счет арендных платежей за использование общего имущества дома. Выплаты за счет арендных платежей производить с момента избрания нового председателя совета МКД до принятия собственниками решения об отмене выплаты вознаграждения.

3.4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями копии решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения копии решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передать осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-2» и у Карпенко Т.В. кв. 118.

### По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Карпенко Т.В.  
в качестве секретаря собрания Долину О.Л.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %  
«ПРОТИВ» — %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — %

2. Признать недействительными:

2.1. Протокол подписанный собственниками МКД №13 по ул. Энтузиастов – Гвоздиковой М.Ф. и Попенко В.А. от 20.12.2015г. по выплате вознаграждения за 2015 год председателем совета МКД Пашенко Н.П., Бересневой Э.К. в размере 49000 рублей каждой, одновременно, за счет средств поступающих на лицевой счет МКД от арендных платежей за использование общего имущества дома, как составленные без решения общего собрания собственников.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %  
«ПРОТИВ» — %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — %

2.2. Протокол подписанный собственниками МКД №13 по ул. Энтузиастов – Пашенко Н.П. и Гвоздиковой М.Ф. от 15.06.2015г. по оплате председателем совета МКД №13 по ул. Энтузиастов Пашенко Н.П., Бересневой Э.К. в размере 90 рублей с каждого лицевого счета путем размещения квитанций в счет квитанции за содержание и текущий ремонт МКД, как составленные без решения собственников.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %  
«ПРОТИВ» — %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — %

3. Разное

3.1. Выразить недоверие Совету многоквартирного дома и его председателем и избрать новый совет МКД в количестве 7 человек.

№	Ф.И.О. кандидата в члены совета	№ квартиры	Итоги голосования
1	Клочко Т.А.	126	за 100%
2	Долина О.Л.	97	за 100%
3	Карпенко Т.В.	118	за 100%
4	Заря Л.Г.	144	за 100%
5	Баглий В.Д.	6	за 100%
6	Юршина С.С.	180	за 100%
7	Меркулова Н.	66	за 99,1% / 64/65

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_ %  
 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %  
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ %

3.2. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета.

№	Ф.И.О кандидата и члены председатели совета	№ квартиры
1	Зря Любовь Григорьевна	144

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %  
 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %  
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ %

3.3. Выплачивать председателю совета МКД №13 по ул. Энтузиастов вознаграждение за надлежащее выполнение полномочий председателя совета МКД в размере 5000 рублей в месяц за счет арендных платежей за использование общего имущества дома. Выплаты за счет арендных платежей производить с момента избрания нового председателя совета МКД до принятия собственниками решения об отмене выплаты вознаграждения.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %  
 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %  
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ %

3.4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями списки решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списка решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-2», копии у Карпенко Т.В. кв. 118.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %  
 «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %  
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ %

Председатель собрания

Ткач / Т. В. Карпенко (ФИО)

Секретарь собрания

Ря / О. А. Фокина (ФИО)