

Утверждаю
 Директор ООО «ЖЭК-2»
 _____ В.С. Ивахненко
 «__» _____ 2014г.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
*по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
 в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме,
 подлежащих проведению одновременно и (или) регулярно ООО «ЖЭК-2»*

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование мероприятия</i>	<i>Результат реализации мероприятия</i>	<i>Применяемые технологии, оборудование и материалы</i>	<i>Сроки и периодичность выполнения</i>	<i>Исполнители мероприятий</i>	<i>Источник финансирования</i>	<i>Характер эксплуатации после реализации мероприятия</i>
В отношении общего имущества							
1	<i>Заделка и уплотнение дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей</i>	<i>1.Снижение теплопотерь через двери подъездов; 2.Рациональное использование тепловой энергии</i>	<i>Двери, теплоизоляции, прокладки и уплотнители, полиуретановая пена, пружины, автоматические дверные доводчики и иные материалы и оборудование</i>	<i>Ежегодно, не позднее чем 5 октября</i>		<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	<i>Периодический осмотр, ремонт</i>
2	<i>Молодежная 5а; Гагарина 3а; Гагарина 5; Весенняя 32; Строителей4/б;</i>		<i>Пружины, пена, доводчики</i>	<i>3 квартал 2014 года</i>	<i>ООО «ЖЭК-2»</i>	<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	<i>Периодический осмотр, ремонт</i>
3	<i>Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах и иных помещениях общего пользования, обеспечение плотно притвора оконных рам, при необходимости –</i>	<i>1.Снижение теплопотерь через оконные боки; 2.Рациональное использование тепловой энергии</i>	<i>Подгонка оконных рам, прокладки, утеплители, стекло, полиуретановая пена, иные материалы и оборудование</i>	<i>Ежегодно, не позднее чем 5 октября</i>		<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	<i>Периодический осмотр, ремонт</i>

	<i>восстановление остекления</i>						
4	<i>Строителей 10а, 6, 4а, 8а, 8б, 2; Молодежная 5а, 3а; Западный 1,2, 4, 4а; Весенняя 32; Гагарина 5;</i>		<i>Подгонка оконных рам, прокладки, утеплители, стекло, полиуретановая пена, иные материалы и оборудование</i>	<i>3 квартал 2014 года выполнено</i>	<i>ООО «ЖЭК-2»</i>	<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	<i>Периодический осмотр, ремонт</i>
5	<i>Установка и утепление дверей на входах в подвальные помещения (технические этажи)</i>	<i>1.Снижение теплопотерь через двери подъездов; 2.Рациональное использование тепловой энергии</i>	<i>Двери, прокладки, уплотнители, полиуретановая пена, иные материалы и оборудование</i>	<i>До 1 октября 2014 года</i>		<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	<i>Периодический осмотр, ремонт</i>
6	<i>Установка дверей и заслонок в продухах подвальных помещений, в техническом подполье</i>	<i>1.Снижение теплопотерь через продухи; 2.Рациональное использование тепловой энергии</i>	<i>Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией</i>	<i>Ежегодно, не позднее чем 10 октября</i>		<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	<i>Периодический осмотр, ремонт</i>
7	<i>Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещения (технические этажи)</i>	<i>1.Снижение теплопотерь через проемы чердачных помещений (технический этаж) ; 2.Рациональное использование тепловой энергии</i>	<i>Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки</i>	<i>Ежегодно, не позднее чем 10 октября</i>		<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	<i>Периодический осмотр, ремонт</i>
8	<i>Предоставление информации о выполнении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего</i>	<i>Эффективное и рациональное использование коммунальных ресурсов</i>		<i>По запросам органов государственной власти и органов местного самоуправления</i>			

	<i>имущества собственников</i>						
9	<i>Гагарина 5; Строителей 2, 16а; Молодежная 5а</i>	<i>Ремонт фасада</i>	<i>Плиты из пенопласта, мастика герметизирующая</i>	<i>2 - 3 квартал 2014 года выполнено</i>	<i>Подрядная организация</i>	<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	<i>Периодический осмотр, ремонт</i>
В отношении электроснабжения							
10	Освещение техподполья пр. Строителей, д. 8Б	Рациональное использование эл. энергии	Светильники, кабель	1 квартал	ИП Панченко	<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	
11	Ремонт освещения подъездов, щитов этажных, освещение техподполья ул. Энтузиастов, д. 13а	Рациональное использование эл. энергии	Светильники, датчики движения, кабель	2 кв.	ООО «Шихан»	<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	
12	Освещение техподполья пер. Западный, д. 1	Рациональное использование эл. энергии	Светильники, кабель	1 кв.	ИП Панченко	<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	
13	Освещение техподполья пер. Западный, д. 3	Рациональное использование эл. энергии	Светильники, кабель	1 кв.	ИП Панченко	<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	
14	Освещение техподполья пр. Строителей, д. 10а	Рациональное использование эл. энергии	Светильники, кабель	1 кв.	ИП Панченко	<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	
15	Освещение техподполья ул. Молодежная, д. 3	Рациональное использование эл. энергии	Светильники, кабель	1 кв.	ИП Панченко	<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</i>	
В отношении водоснабжения							
16	3. Ревизия системы отопления с установкой (заменой, регулировкой) запорной и	1. Снижение расхода теплоносителя при ликвидации аварийных	Задвижки, запорные и балансировочные вентили, воздуховыпуск	Ревизия системы отопления — ежегодно в течение межотопительно	ООО «ЖЭК-2»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	3. Ревизия системы отопления с установкой (заменой,

	регулирующей арматуры, воздуховыпускных клапанов (кранов) (в отношении каждого МКД)	ситуаций и удалении воздуха из системы отопления	ные клапаны (краны)	го периода (не позднее 1 октября), установка (замена, регулировка)			регулировкой) запорной и регулирующей арматуры, воздуховыпускных клапанов (кранов) (в отношении каждого МКД)
17	Регулировка системы отопления (в отношении каждого МКД)	1. Рациональное использование тепловой энергии, 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Задвижки, запорные и регулировочные вентили, воздуховыпускные клапаны (краны)	по мере необходимости в течение отопительного сезона	ООО «ЖЭК-2»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Регулировка системы отопления (в отношении каждого МКД)
18	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления (в отношении каждого МКД)	1. Рациональное использование тепловой энергии, 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Насос	Ежегодно в течение межотопительного периода, не позднее 10 октября	ООО «ЖЭК-2»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления (в отношении каждого МКД)
19	Ремонт (восстановление)	1. Рациональное	Современные энергоэффективны	По мере	ООО «ЖЭК-2»	Плата за содержание и	Ремонт (восстановление)

	<p>изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях и иных помещениях общего пользования с применением энергоэффективных материалов</p> <p>(в отношении каждого МКД)</p>	<p>ное использование тепловой энергии,</p> <p>2.Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления</p>	<p>е материалы, в том числе в виде скорлуп и цилиндров</p>	<p>необходимости</p>		<p>ремонт жилого помещения</p>	<p>) изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях и иных помещениях общего пользования с применением энергоэффективных материалов</p> <p>(в отношении каждого МКД)</p>
20	<p>Ремонт (восстановление) изоляции теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвальных помещениях и иных помещениях общего пользования с применением энергоэффективных материалов</p>	<p>1. Рациональное использование тепловой энергии,</p> <p>2.Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе горячего водоснабжения</p>	<p>Современные энергоэффективные материалы, в том числе в виде скорлуп и цилиндров</p>	<p>По мере необходимости</p>	<p>ООО «ЖЭК-2»</p>	<p>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</p>	<p>Ремонт (восстановление) изоляции теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвальных помещениях и иных помещениях общего пользования с</p>

	(в отношении каждого МКД)						применением энергоэффективных материалов (в отношении каждого МКД)
--	---------------------------	--	--	--	--	--	---

Согласовано:

Гл. инженер ООО «ЖЭК-2» _____ А.В. Дудко
Инженер ПТО _____ А.С. Логвина
Мастер по электрике _____ Е.В. Вербицкая