

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, ул. Весенняя, 8
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-3»
 Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.23

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2022

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
1	год	руб	1341990,21	1341990,21	388646,03
2	год	руб.	355864,24	312380,55	101958,89

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к Подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдел: Директор ООО «ЖЭК-3» В.С. Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД
 от собственников дома (представитель собственников)



(подпись)

(дата)

Отчет о Доходах и расходах по **текущему ремонту** жилых домов ООО "ЖЭК-3"
за 12 месяцев 2022г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2023г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Весенняя, 8	-475 195,02	355 864,24	351 742,72	291 074,11	21 306,44	312 380,55	101 958,89	-431 711,33
Видеонаблюдение				48 000,00				
Изготовление и монтаж решеток				17 856,00				
Изготовление, установка урн для мусора				10 926,00				
Обрезка Деревьев				3 533,00				
Ремонт козырьков балконов				9 562,00				
Текущий ремонт общедомового имущества хоз.способом, в т.ч.				201 197,11				
Материалы				182 004,36				



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-3»
Принял: Председатель Совета МКД

В.С. Ивахненко

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2022г.

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г.
						20 чет	76 чет			
в т.ч.	32 248,88	27 348,88	4 900,00	19 200,00	15 600,00	27 000,00	27 000,00	8 500,00	24 448,88	15 948,88
Микроэлектроника НПЦ ООО				6 000,00	6 000,00			1 500,00		
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО				4 800,00	4 800,00			400,00		
Ростовский филиал			1 800,00	3 600,00	0,00			5 400,00		
ТТК-Связь ООО										
Вознаграждение Председателю Совета МКД							27 000,00			

Сдано в печать _____ 2022 г. Директор ООО «ЖЭК-3» _____ В.С.Ивахненко



Принял Председатель Совета МКД _____