

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, ул. Весенняя, 4  
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-3»  
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда  
(контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ  
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.23

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2022

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
1	Содержание жилья год	руб	1524439,78	1524439,78	241653,21
2	Ремонт жилья год	руб.	106927,80	116756,55	16800,70

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Служб. Директор ООО «ЖЭК-3» В.С. Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД  
от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по **текущему ремонту** жилых домов ООО "ЖЭК-3"  
за 12 месяцев 2022г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2023г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
<b>Весенняя, 4</b>	<b>79 042,68</b>	<b>106 927,80</b>	<b>107 687,97</b>	<b>110 354,53</b>	<b>6 402,02</b>	<b>116 756,55</b>	<b>16 800,70</b>	<b>69 213,93</b>
Ремонт лифтов				6 785,00				
Текущий ремонт общедомового имущества хоз.способом, в т.ч.				103 569,53				
Материалы				102 195,00				



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-3»  
Принял: Председатель  
Совета МКД

В.С.Ивахненко

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов**

**ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2022г.**

Домы

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г.
						20 счет	76 счет			
Весенняя, 4 в т.ч. Микроэлектроника НПЦ	19 200,00	17 800,00	1 400,00	9 600,00	9 600,00	0,00		1 400,00	28 800,00	27 400,00
Ростелеком ПАО			900,00	3 600,00	3 600,00			900,00		
Ростовский филиал			500,00	6 000,00	6 000,00			500,00		

Сдал

Директор ООО «ЖЭК-3»

В.С.Ивахненко



Принял

Председатель

Совета МКД



Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-3" за 2022г.

Всего	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2023г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2023г.
					Всего				
<b>Всего</b>									
<b>Вознаграждение Председателю Совета МКД</b>	18 773,67	5 064,92	55 691,55	62 328,76	66 975,00	7 071,74	7 490,22	418,68	



М.П. Сдал Директор, ООО «ЖЭК-3» \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко

Принял: Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_