

Фонд «Життя»

по октлю

(контракт)

[illegible]

OTHER

о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту

Номер документа	Дата составления
	10.02.2026

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2025

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2026г.
1	Содержание жилья	год	руб	1 595 002,44	1 595 002,44
2	Ремонт жилья	год	руб.	468 127,64	280 221,32
					196 447,88

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ПИС ЖЖХ, он считается принятым заказчиком.

M.II.

Директор ООО «ЖЭК-3»

A.B. Дудко



Отчет ООО "ЖЭК-3" о деятельности по управлению МКД Весенняя, 10 за 2025г. (Текущий ремонт общего имущества)

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2025г.	Начислено	Получено	Затраты			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2026г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2026г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Весенняя, 10	57 817,12	468 127,64	475 863,85	246 526,67	33 694,65	280 221,32	796 447,88	279 418,09
Замена бункера в мусорокамере				17 000,00				
Замена выключателя				9 264,00				
Окраска метал. поверхностей				488,00				
Ремонт дорожек и тротуаров				14 958,74				
Сантехнические работы				203 470,93				
Смена светильников				1 345,00				

Директор ООО «ЖЭК-3»

—А.В. Дудко

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет. В случае не предъявления претензий к ООО "ЖЭК-3" в течении 10 дней с момента получения и/или размещения отчета УО на сайте ГИС ЖЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Отчет составлен 10.02.2026г.



Дом

Отчет ООО "ЖЭК-3" о деятельности по управлению МКД Весенняя, 10 за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2026г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2026г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2026г.
						Всего	Потрачено	Выплачено			
Весенняя, 10 в м.ч.	102 411,93	99 338,00	3 073,93	7 827,96	5 900,00	0,00			5 001,89	110 239,89	105 238,00
Ковалева Наталия Николаевна											
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			-26,07	4 227,96	1 000,00				3 201,89		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО			300,00	0,00	300,00				0,00		
Обособленное подразделение											
ТТК-СВЯЗЬ ООО			400,00	3 600,00	4 000,00				0,00		
			2 400,00	0,00	600,00				1 800,00		
Отчет о деятельности по управлению МКД Весенняя, 10 за 2025г. (Целевые средства собственников)											
Весенняя, 10	26 552,83	2 820,24		55 529,56	54 976,53	55 090,00	0,00	55 090,00	24 285,62	26 992,39	2 706,77
Вознаграждение Председателю Совета МКД	26 549,91	5 284,11		55 529,56	54 576,51	55 090,00	0,00	55 090,00	22 218,85	26 989,47	4 770,62
Целевой сбор на диагностику газового оборудования	2,92	-2 463,87		0,00	400,02	0,00	0,00		2 066,77	2,92	-2 063,85

Директор ООО «ЖЭК-3» _____ Дудко А.В.

Отчет составлен 10.02.2026г.

