

Жилищный фонд

по ОКПО

(контракт)

Homep			
Data			

AKT

Номер документа	Дата составления
	15.02.25

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2024

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	Содержание жилья	год	руб	1652128,46	1652128,46
2	Ремонт жилья	год	руб.	426278,16	536537,10
					204184,09

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий, к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

Слава:



Ліризм



4) Савельев Венедикт домашний (представитель собственников)

(подпись)

(data)

за 12 месяцев 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2024г.	Начислено	Получено	Затраты			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2025г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2025г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Весенняя, 10	168 076,06	426 278,16	421 164,94	515 791,14	20 745,96	536 537,10	204 184,09	57 817,12
Валка деревьев				5 000,00				
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭиТна поверку				9 968,74				
Монтаж станции повыш.давления				240 000,00				
Обследование вентиляции				9 150,00				
Окраска труб				17 347,70				
Пробивка проходных монтажных каналов в ЖБ стенах				2 120,00				
Ремонт вентиляционных шахт				3 843,00				
Ремонт трубопровода				28 229,00				
Ремонтные работы на фасаде				6 960,00				
Смена вентилей				71 040,00				
Смена трубопровода				122 132,70				



М.П. ООО Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дудко
Подпись: Председатель
Совета МКД _____

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-3" за 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2025г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2025г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2025г.
					Всего	20 сч.	76.09			
Весенняя, 10	23 437,71	-1 740,79	54 302,40	55 748,31	51 187,28	0,00	51 187,28	23 732,59	26 552,83	2 820,24
Вознаграждение Председателю Совета МКД	23 434,79	1 123,10	54 302,40	55 348,29	51 187,28	0,00	51 187,28	21 265,80	26 549,91	5 284,11
Целевой сбор на диагностику газового оборудования	2,92	-2 863,89	0,00	400,02	0,00	0,00		2 466,79	2,92	-2 463,87

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дудко

Принял: Председатель
Совета МКД _____



Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2024г.

Дома

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2024г	Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2025г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2025г	Остаток от полученных средств на 1.01.2025г
						Всего	20 счет	76 счет			
Всего	110 898,72	104 827,75	6 070,97	19 327,96	22 325,00	27 814,75	2 367,67	25 447,08	3 073,93	102 411,93	99 338,00
в т.ч.											
Ковалева Наталия Николаевна			870,97	4 227,96	5 125,00				-26,07		
МЕГАФОН ПАО обособленное подразделение			1 200,00	4 000,00	5 200,00				0,00		
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			900,00	3 000,00	3 600,00				300,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО Обособленное подразделение			400,00	4 800,00	4 800,00				400,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			2 700,00	3 300,00	3 600,00				2 400,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД								25 447,08			
Материалы за счет средств аренды по заявке Председателя МКД							2 367,67				

Сдал Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дулко

Принял: Председатель Совета МКД _____

