

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ

по ОКПО
по ОКПО

ор подряда
(контракт)

	Коды		
Номер			
Дата			

OTHER

о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту

Номер документа	Дата составления
	10.02.2026

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2025

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2026г.
1	Содержание жилья	год	руб	3 383 868,54	767 459,98
2	Ремонт жилья	год	руб.	993 155,43	873 050,46
					221 985,46

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

M.II.

Директор ООО «ЖЭК-2»

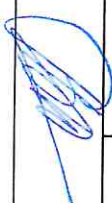
А.В. Дудко



Дома

Отчет о деятельности по управлению МКД Строителей,8В за 2025г. (Текущий ремонт общего имущества)

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2026г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2026г.
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом								
Строителей, 8В	607 723,62	993 155,43	963 346,03	873 050,46	808 954,73	64 095,73	221 985,46	727 828,59
Видеонаблюдение					72 000,00			
Замена клапана мусоропровода					4 500,00			
Изготовление и кодировка ключей					880,00			
Материалы выданы по заявлениям Председателя МКД					26 788,63			
Монтаж прожектора					21 226,00			
Ремонт дорожек и тротуаров					42 919,96			
Ремонт клапанов					9 925,00			
Ремонт кровли					17 466,51			
Ремонт кровли (латочно)					9 091,99			
Ремонт лифтов					113 096,00			
Ремонт металлических изделий					7 513,39			
Ремонт потолков (утепление)					232 845,20			
Ремонт фасада					81 732,70			
Сантехнические работы					156 754,50			
Смена светильников					8 070,00			
Установка стоек ограждения					4 144,85			

Директор ООО «ЖЭК-2»  А.В. Дудко

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет. В случае не предъявления претензий к ООО «ЖЭК-2» в течении 10 дней с момента получения и/или размещения отчета УО на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Отчет составлен 10.02.2026г.



Отчет о деятельности по управлению МКД Строителей,8В за 2025г. (Аренда общего имущества)

Доме

Строителей,8В	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2026г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2026г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2026г.
						Всего	Потрачено	Выплачено			
Дом						12 000,00					
в том числе:											
Микроэлектроника НПЦ ООО	133 072,58	125 172,58	7 900,00	27 500,00	30 900,00			12 000,00	4 500,00	148 572,58	144 072,58
Ростелеком ПАО Ростовский филиал				0,00	400,00				0,00		
500,00				3 500,00	4 000,00				0,00		
Союзлифتمонтаж-Юг ЗАО				0,00	24 000,00				0,00		
ТТК-Связь ООО				24 000,00	24 000,00				0,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД				0,00	2 500,00				4 500,00		
7 000,00											
								12 000,00			

Директор ООО «ЖЭК-2»

Дулко А.В.

Отчет составлен 10.02.2026г.

