

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, пр.Строителей, д. 8Б
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

ОТЧЕТ

о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту

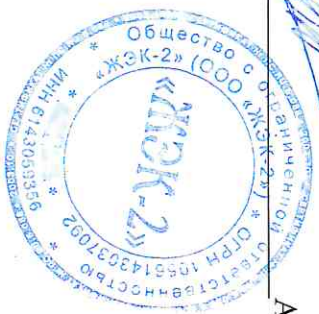
Номер документа	Дата составления
	10.02.2026

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2025

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2026г.
1	год	руб	709 368,20	709 368,20	33 347,81
2	год	руб.	206 331,60	52 329,48	9 699,76

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

М.П. Директор ООО «ЖЭК-2» А.В. Дудко



Отчет о Деятельности по управлению МКД Строителей, 8Б за 2025г. (Текущий ремонт общего имущества)

Дома

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2026г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2026г.
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом								
Строителей, 8Б	-984 684,13	206 331,60	205 867,09	52 329,48	39 013,36	13 316,12	9 699,76	-830 682,01
Демонтаж, монтаж приборов					5 879,26			
УУТЭИТ на поверку					1 550,00			
Обследование гидроизоляции мягких кровель					124,00			
Обследование технич. состояния здания МКД					5 740,20			
Ограждение оснований					3 480,00			
Ремонт фасада					20 894,90			
Сантехнические работы					1 345,00			
Смена светильников								

Директор ООО «ЖЭК-2» _____ А.В. Дудко

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет.
В случае не предъявления претензий к ООО "ЖЭК-2" в течении 10 дней с момента получения и/или размещения отчета УО на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Отчет составлен 10.02.2026г.



Отчет о деятельности по управлению МКД Строитель,85 за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2026г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2026г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2026г.
						Всего	Потрачено	Выплачено			
Дом											
Строитель,85	37 733,38	31 733,38	6 000,00	3 500,00	6 500,00	0,00			3 000,00	41 233,38	38 233,38
в том числе:											
Ростелеком ПАО				500,00							
Ростелеком филиал				3 500,00	4 000,00				0,00		
ТТК-Связь ООО			5 500,00	0,00	2 500,00				3 000,00		

Директор ООО «ЖЭК-2» _____ Дудко А.В.

Отчет составлен 10.02.2026г.

