

Форма по ОКУД
по ОКТО
по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

[illegible]

Номер документа	Дата составления
	15.02.25

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2024

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	Содержание жилья	год	руб	684097,44	33591,98
2	Ремонт жилья	год	руб.	188050,08	448811,47
					9235,25

Вышеназванные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. _____
С.И. _____
Директор ООО «ЖЭК-2» _____
А.В. Дитко



Председатель совета МКД
от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

(Data)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2024г.

Дома

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2025г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2025г.
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом								
Строитель, 8Б	-723 922,74	188 050,08	188 313,43	448 811,47	439 358,23	9 453,24	9 235,25	-984 684,13
Валка деревьев					15 000,00			
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭиТна поверку					23 142,54			
Замена выключателя					11 989,00			
Замена преобразователей					6 110,26			
Изготовление и кодировка ключей					280,00			
Материалы					8 000,00			
Монтаж кабель канала					206,00			
Обследование вентиляции					2 750,00			
Ремонт кровли					291 140,43			
Ремонт отмостки					39 500,00			
Ремонт трубопровода					5 838,00			
Смена вентелей					22 716,00			
Смена светильников					2 690,00			
Смена трубопровода					9 996,00			

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-2» _____

А.В. Дудко

Принял: Председатель

Совета МКД _____



Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2"

за 12 месяцев 2024г.

Дом

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2024г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2025г.
						Всего	20 чет	76 чет			
Строитель,85	53 869,68	46 169,68	7 700,00	15 500,00	17 200,00	31 636,30		31 636,30	6 000,00	37 733,38	31 733,38
в том числе:											
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 000,00	5 200,00				0,00		
Ростелеком ПАО											
Ростовский филиал			500,00	6 000,00	6 000,00				500,00		
ТТК-Связь ООО			6 000,00	5 500,00	6 000,00				5 500,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД								31 636,30			

Сдал Директор ООО «ЖЭК-2» _____ Дудко А.В.

Принял: Председатель

Совета МКД _____

