

Форма по ОКУД
по ОКТО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Қоры			
Үлгі			
Қоры			

Номер документа	Дата составления
	15.02.25

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2024

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	Содержание жилья	год	руб	5461761,15	1470880,19
2	Ремонт жилья	год	руб.	789024,98	1590465,76
					205574,96

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. _____
«**Инск-2**»
Директор ООО «ЖЭК-2»

A.B. Дудко

Председатель совета МКД
от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

(дана)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2025г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2025г.
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом								
Строительей, 2	-1 544 937,81	789 024,98	769 586,92	1 590 465,76	1 550 801,63	39 664,13	205 574,96	-2 346 378,59
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭи на поверку					4 279,80			
Замена выключателя					706,00			
Изготовление и кодировка ключей					750,00			
Материалы за счет средств т/р по заявке Председателя МКД					1 258,50			
Монтаж таймера					784,00			
Обрезка деревьев					10 088,00			
Обследование вентиляции					13 800,00			
Общестроительные работы					12 720,00			
Пробивка проходных монтажных каналов в ЖБ стенах					2 120,00			
Проверка вентиляции, каналов					2 412,00			
Ремонт кровли					273 353,69			
Ремонт МАФ на придом.территории					4 590,60			
Ремонт подъезда					981 193,31			
Ремонт стен					4 927,97			
Ремонт трубопровода					29 588,50			
Ремонтные работы на фасаде					40 219,92			
Смена вентелей					64 728,34			
Смена манометра					2 036,00			
Смена светильников					1 925,00			
Смена трубопровода					99 320,00			

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-2»

А.В. Дуко

Принял:

Председатель Совета МКД



Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2"

за 12 месяцев 2024г.

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2024г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2025г.
						Всего	20 чет	76 чет			
Строитель, 2	142 936,00	132 236,00	10 700,00	30 500,00	36 300,00	0,00			4 900,00	173 436,00	168 536,00
В том числе:											
МЕГАФОН ПАО											
обособленное подразделение			4 500,00	15 000,00	19 500,00				0,00		
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			1 200,00	4 000,00	4 800,00				400,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО											
обособленное подразделение			500,00	6 000,00	6 000,00				500,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			4 500,00	5 500,00	6 000,00				4 000,00		

Сдал Директор ООО «ЖЭК-2» _____ Дудко А.В.

Принял: Председатель
Совета МКД _____



Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2024г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2025г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2025г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2025г.
					Всего	Производственные (20)			
Строитель, 2									
Вознаграждение									
Председателю Совета МКД	42 608,30	3 515,45	187 738,40	177 692,39	164 375,14	0,00	164 375,14	49 138,86	65 971,56
									16 832,70



М.П. Сдал: Директор ООО «ЖЭК-2»

А.В. Дудко

Принял: Председатель Совета МКД