

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

[illegible]

Номер документа	Дата составления
	15.02.25

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2024

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	Содержание жилья	руб	1304136,50	1304136,50	332858,01
2	Ремонт жилья	руб.	359359,30	165309,12	87501,18

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае некорректных претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

С.Драг:
Директор ООО «ЖЭК-1»

A.B. Дудко

Председатель совета МКД
от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

(data)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность собственников МКД за текущий ремонт на 1.01.2025г	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом	01.01.2024.						1.01.2025г	1.01.2025г
Строитель, 18	177 086,13	359 359,30	341 231,69	165 309,12	149 023,37	16 285,75	87 501,18	371 136,31
Видеонаблюдение					54 000,00			
Демонтаж, монтаж приборов					14 781,61			
УУТЭИТ на поверку		3		3				
Замена выключателя					745,00			
Замена преобразователей					6 110,26			
Мировое соглашение на возмещение ущерба					8 681,00			
Обследование вентиляции					6 700,00			
Пробивка проходных монтажных					2 120,00			
Проверка вентиляции, каналов					1 206,00			
Ремонт трубопровода					10 216,50			
Смена вентилей					28 078,00			
Смена светильников					4 035,00			
Смена трубопровода					12 350,00			



И.В. Сдал

Директор ООО «ЖЭК-1»

А.В. Дудко

Подпись:

Председатель
Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2024г.

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2024г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2025г.
						Всего	20 счет			
Строителей, 18	22 726,77	17 126,77	5 600,00	17 300,00	19 600,00	29 632,30		29 632,30	10 394,47	7 094,47
В том числе:										
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 200,00	4 000,00	4 800,00			400,00		
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 000,00	5 200,00					
Ростелеком ПАО										
Ростовский филиал			500,00	6 000,00	6 000,00			500,00		
ТТК-Связь ООО			2 700,00	3 300,00	3 600,00			2 400,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД										
						29 632,30				

М.П. Сдал

Директор ООО «ЖЭК-1»

А.В. Дулко

Принял:

Председатель
Совета МКД

