

**ЖИЛИЩНЫЙ
ФОНД**

по ОКПО

(контракт)

[illegible]

исполненных работ

Дата составления	15.02.25
---------------------	----------

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2024

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	Содержание жилья	год	руб	682606,20	682606,20
2	Ремонт жилья	год	руб.	188520,00	114480,66
					58030,43

К моменту подписания Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

Директор ООО «ЖЭК-1»



от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

(Дата)

Дома

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность собственников МКД за тек.ремонт на 1.01.2025г	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 1.01.2025г
				Всего	Основные	Рентабельность	
Дом							
Строитель, 16А	51 338,49	188 520,00	184 603,82	114 480,66	105 937,15	8 543,51	58 030,43
Демонтаж, монтаж приборов					14 364,65		
УУТЭИ на поверку					17 000,00		
Замена бункера в мусорокамере					1 412,00		
Замена выключателя					5 400,00		
Обследование вентиляции					2 440,00		
Окраска метал. поверхностей					2 120,00		
Ремонт вентиляции					18 447,50		
Ремонт трубопровода					41 177,00		
Смена вентелей					3 576,00		
Смена трубопровода							



М.П. Сдан

Директор ООО «ЖЭК-1»

А.В. Дудко

Принял:

Председатель

Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2024г.

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2024г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2025г.
						Всего	20 счет	76,09			
Строительей,16А	161 734,51	155 334,51	6 400,00	17 900,00	19 600,00				4 700,00	179 634,51	174 934,51
В том числе:											
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 000,00	5 200,00						
Ростелеком ПАО			700,00	8 400,00	8 400,00				700,00		
Ростовский филиал			4 500,00	5 500,00	6 000,00				4 000,00		
ТТК-Связь ООО											

М.П. Сдал
Директор ООО «ЖЭК-1»
А.В. Дулко

Принял:
Председатель
Совета МКД

