

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, пр. Строителей, 10 А
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Коды

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Номер	Дата	Коды

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.24

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.
1	год	руб	602269,42	602269,42	138395,82
2	год	руб.	199984,08	423880,54	40647,48

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Стаг: Директор ООО «ЖЭК-2»



А.В. Дудко

Принял: Председатель совета МКД
от собственников дома (представитель собственников)


(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО «ЖЭК-2» за 12 месяцев 2023г.

Дома

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2024г.	
				Всего	Основные			Рентабельность
Строительный, 10А	-63 858,28	199 984,08	196 006,48	423 880,54	414 818,12	9 062,42	40 647,48	-287 754,74
Общестроительные работы					42 000,00			
Окраска деревянных поверхностей					1 488,93			
Ремонт подвезда					269 419,99			
Ремонт системы эл.снабжения					17 355,00			
Ремонт трубопровода					5 320,50			
Сантехнические работы					23 243,50			
Смена поручней					15 000,00			
Смена труб, вентелей					31 051,20			
Смена трубопровода					9 939,00			


 М.П. Овал Директор ООО «ЖЭК-2» _____ А.В. Дудко
 Принял: Председатель Совета МКД _____

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2023г.

Дома

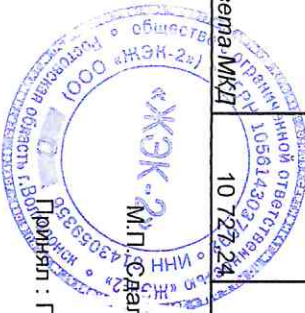
	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г.
						20 счет	76 счет			
Строитель, 10А	61 391,32	46 641,32	14 750,00	21 000,00	26 300,00	25 000,00	25 000,00	9 450,00	57 391,32	47 941,32
в том числе:										
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 650,00	6 600,00	6 600,00			1 650,00		
Ростелеком ПАО			500,00	6 000,00	5 000,00			1 500,00		
Ростовский филиал			12 600,00	8 400,00	14 700,00			6 300,00		
ТТК-Связь ООО										
Вознаграждение Председателю Совета МКД							25 000,00			

Дудко А.В.



Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 2023г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома	Остаток полученных средств на лицевом счете дома	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2024г.
					Всего	Производственные (20)			
Строитель, 10А	10 727,24	4 972,11	55 551,24	55 195,24	59 402,00	59 402,00	6 111,13	6 876,48	765,35
Целевой сбор на диагностику газового оборудования		-550,00					550,00		-550,00
Вознаграждение Председателю Совета МКД	10 727,24	5 522,11	55 551,24	55 195,24	59 402,00	59 402,00	5 561,13	6 876,48	1 315,35



М.П. С.вал : Директор ООО «ЖЭК-2»

А.В. Дудко

Принятл : Председатель Совета МКД