

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск пр. Строителей, д.10А
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКТО

Коды

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Номер	Дата	Коды

АКТ

о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	год
28.02.2022г.	январь-декабрь		2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г
1	Содержание жилья 12 мес	руб.	559 254,24	559 254,24	120 198,63
2	Ремонт жилья 12 мес	руб.	151 946,33	40 559,65	32 821,10

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. _____ Сдал: Директор ООО «ЖЭК-2» _____ В.С.Ивахненко



Принял: Председатель совета МКД
от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО «ЖЭК-2» за 12 месяцев 2021г.

Дома

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.	
				Всего	Основные			Рентабельность
Строитель, 10А	-256 411,06	151 946,33	149 365,29	40 559,65	32 736,03	7 823,62	32 821,10	-145 024,38
Материалы					12 975,00			
Налоги и сборы С ФОТ за т/р					963,59			
Обрезка деревьев					8 000,00			
Оплата труда за т/р					3 190,72			
Ремонт ВДГО					2 250,72			
Ремонт козырьков балконов					5 356,00			



М.П. Сдал

Директор ООО «ЖЭК-2»

В.С. Ивахненко

Принял:

Председатель

Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2021г.

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						20 счет	76 счет			
Дом										
Строитель, 10А	62 391,32	58 641,32	3 750,00	21 000,00	18 400,00	39 000,00	76 счет	6 350,00	44 391,32	38 041,32
В том числе:										
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 650,00	6 600,00	6 600,00			1 650,00		
Ростелеком ПАО Ростовский филиал			0,00	6 000,00	5 500,00			500,00		
ТТК-Связь ООО			2 100,00	8 400,00	6 300,00			4 200,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД						39 000,00				

Сданы Директор ООО «ЖЭК-2» _____ В.С.Ивахненко



Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 2021г.

Строитель, 10А	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2022г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
					Всего				
Целевой сбор на диагностику газового оборудования	0,00	-550,00					550,00	0,00	-550,00



Сдел: _____ В.С.Ивахненко

Председатель Совета МКД _____