

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодск, ул. Молодежная, д. 5А  
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»  
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда  
 (контракт)

| Коды  |  |  |
|-------|--|--|
|       |  |  |
|       |  |  |
|       |  |  |
|       |  |  |
| Номер |  |  |
| Дата  |  |  |

## ОТЧЕТ

о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
|                 | 10.02.2026       |

| Отчетный период |      |
|-----------------|------|
| Месяц           | год  |
| январь-декабрь  | 2025 |

|   | Отчетный период | Единица измерения | Начислено    | Выполнено    | Задолженность собственников на 01.01.2026г. |
|---|-----------------|-------------------|--------------|--------------|---------------------------------------------|
| 1 | год             | руб               | 1 835 824,92 | 1 835 824,92 | 1 479 229,16                                |
| 2 | Ремонт жилья    | год               | руб.         | 539 064,13   | 308 204,19                                  |
|   |                 |                   |              |              | 437 565,81                                  |

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

М.П.

Директор ООО «ЖЭК-2»



А.В. Дудко



Дома

## Отчет о деятельности по управлению МКД Молодежная, 5А за 2025г. (Текущий ремонт общего имущества)

|                                  | Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2025г. | Всего начислено | Получено средств | Расходы    |            | Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2026г. | Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2026г. |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|------------|------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
|                                  |                                                                  |                 |                  | Всего      | Основные   | Рентабельность                                  |                                                                 |
| Дом                              |                                                                  |                 |                  |            |            |                                                 |                                                                 |
| Молодежная, 5А                   | 607 789,09                                                       | 539 064,13      | 512 106,95       | 308 204,19 | 273 414,36 | 34 789,83                                       | 437 565,81                                                      |
| Ремонт лифтов                    |                                                                  |                 |                  |            | 31 680,00  |                                                 | 838 649,03                                                      |
| Ремонт полов                     |                                                                  |                 |                  |            | 162 000,00 |                                                 |                                                                 |
| Сантехнические работы            |                                                                  |                 |                  |            | 69 536,16  |                                                 |                                                                 |
| Смена светильников               |                                                                  |                 |                  |            | 4 035,00   |                                                 |                                                                 |
| Устройство покрытий из оцинковки |                                                                  |                 |                  |            | 6 163,20   |                                                 |                                                                 |

Директор ООО «ЖЭК-2»



А.В. Дудко

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет. В случае не предъявления претензий к ООО «ЖЭК-2» в течении 10 дней с момента получения и/или размещения отчета УО на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Отчет составлен 10.02.2026г.



Отчет о деятельности по управлению МКД Молодежная, 5а за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дома

|                                                                                                  | Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г. | Остаток от полученных средств на 01.01.2025г. | Задолженность арендаторов на 1.01.2025г. | Всего начислено | Получено средств | Расходы   |           |           | Задолженность арендаторов на 1.01.2026г. | Остаток от начисленных средств на 1.01.2026г. | Остаток от полученных средств на 1.01.2026г. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------|-----------|-----------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                                                                  |                                                |                                               |                                          |                 |                  | Всего     | Потрачено | Выплачено |                                          |                                               |                                              |
| Молодежная, 5а                                                                                   | 149 933,02                                     | 101 033,02                                    | 48 900,00                                | 9 500,00        | 6 900,00         | 12 600,00 |           | 12 600,00 | 51 500,00                                | 146 833,02                                    | 95 333,02                                    |
| В том числе:                                                                                     |                                                |                                               |                                          |                 |                  |           |           |           |                                          |                                               |                                              |
| МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ                                                                         |                                                |                                               | 400,00                                   | 0,00            | 400,00           |           |           |           | 0,00                                     |                                               |                                              |
| РОСТЕЛЕКОМ ПАО                                                                                   |                                                |                                               |                                          |                 |                  |           |           |           |                                          |                                               |                                              |
| Обособленное подразделение                                                                       |                                                |                                               | 500,00                                   | 3 500,00        | 4 000,00         |           |           |           | 0,00                                     |                                               |                                              |
| ТТК-СВЯЗЬ ООО                                                                                    |                                                |                                               | 4 000,00                                 | 0,00            | 2 500,00         |           |           |           | 1 500,00                                 |                                               |                                              |
| Шалагина Татьяна Михайловна                                                                      |                                                |                                               | 44 000,00                                | 6 000,00        | 0,00             |           |           |           | 50 000,00                                |                                               |                                              |
| Вознаграждение Председателю Совета МКД                                                           |                                                |                                               |                                          |                 |                  |           |           | 12 600,00 |                                          |                                               |                                              |
| Отчет о деятельности по управлению МКД Молодежная, 5а за 2025г. (Целевые средства собственников) |                                                |                                               |                                          |                 |                  |           |           |           |                                          |                                               |                                              |
| Целевой сбор на установку УУТЭ (2018г.)                                                          | -71,78                                         | -23 890,09                                    |                                          | 0,00            | 6 252,24         | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 17 566,07                                | -71,78                                        | -17 637,85                                   |

Директор ООО «ЖЭК-2»

Дулко А.В.

Отчет составлен 10.02.2026г.

