

Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

	Қоры		
Үлгі			
Қоры			

Номер документа	Дата составления
	10.02.2026

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2025

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2026г.
1	Содержание жилья	год	руб	1 375 639,92	175 415,52
2	Ремонт жилья	год	руб.	400 272,60	149 587,98
					52 401,71

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ПИС ЖЖХ, он считается принятым заказчиком.

М.П.
Директор ООО «ЖЭК-2»
А.В. Дудко



Отчет о деятельности по управлению МКД Молодежная, 3А за 2025г. (Текущий ремонт общего имущества)

	Остаток начисленных средств на лицевого счета МКД на 01.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2026г.	Остаток начисленных средств на лицевого счета МКД на 1.01.2026г.
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом								
Молодежная, 3А	-83 801,99	400 272,60	382 812,67	149 587,98	123 755,40	25 832,58	52 401,71	166 882,63
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИ на поверку					4 684,64			
Замена бункера в мусорокамере					17 000,00			
Замена преобразователей					6 110,26			
Материалы выданы по заявлениям Председателя МКД					20 020,00			
Обследование гидроизоляции мягких кровель					1 550,00			
Органовка оснований					1 817,73			
Окраска метал. поверхностей					488,00			
Ремонт МАФ на придом. территории					2 732,50			
Ремонт металлических изделий					3 904,02			
Сантехнические работы					65 448,25			

Директор ООО «ЖЭК-2» _____

А.В. Дудко

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет. В случае не предъявления претензий к ООО «ЖЭК-2» в течении 10 дней с момента получения и/или размещения отчета УО на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Отчет составлен 10.02.2026г.



Отчет о деятельности по управлению МКД Молодежная,3А за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дома											
	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2026г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2026г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2026г.
						Всего	Потрачено	Выплачено			
Молодежная,3А	103 032,77	96 932,77	6 100,00	3 500,00	7 500,00	0,00			2 100,00	106 532,77	104 432,77
в том числе:											
Ростелеком ПАО									0,00		
Ростовский филиал			500,00	3 500,00	4 000,00				2 100,00		
ТТК-Связь ООО			5 600,00	0,00	3 500,00				2 100,00		
			6 100,00	3 500,00	7 500,00						
Отчет о деятельности по управлению МКД Молодежная,3А за 2025г. (Целевые средства собственников)											
Вознаграждение Председателю Совета МКД	39 987,74	14 729,43		0,00	14 363,00	24 781,00	0,00	24 781,00	10 895,31	15 206,74	4 311,43

Директор ООО «ЖЭК-2» _____ Дудко А.В.

Отчет составлен 10.02.2026г.

