

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск ул. Молодежная, д.21
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

		Коды
Номер		
Дата		

АКТ

о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	год
28.02.2022г.		январь-декабрь	2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г
1	12 мес	руб.	631 713,71	631 713,71	77 125,38
2	12 мес	руб.	157 148,52	145 591,14	21 442,91

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдаст: _____ Директор ООО «ЖЭК-1» В.С.Ивахненко
 Принял: Председатель совета МКД _____
 от собственника дома (представитель собственников)



_____ (подпись)
 _____ (дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2021г.

Дома

Молодежная, 21	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Заплаты			Задолженность собственников МКД за тек.ремонт на 1.01.2022г	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 1.01.2022г
				Всего	Основные	Рентабельность		
	-12 160,81	157 148,52	163 308,15	145 591,14	137 572,66	8 018,48	21 442,91	-603,43
Защита стеновой панели					73 329,00			
Материалы					15 810,50			
Налоги и сборы С ФОТ за т/р					622,36			
Оплата труда за т/р					2 060,80			
Ремонт лифтов					45 750,00			



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-1» _____ В.С.Ивахненко
 Принял: Председатель Совета МКД _____

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2021г.

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счет			
Молодежная, 21	71 372,07	56 272,07	15 100,00	44 400,00	56 000,00	12 000,00	12 000,00	3 500,00	103 772,07	100 272,07
в том числе:										
Насилов Махир Агабала оглы ИП			13 000,00	30 000,00	43 000,00			0,00		
Нат Бай Нат Холдинг ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО										
Ростовский филиал			0,00	6 000,00	5 500,00			500,00		
ТК-Связь ООО			900,00	3 600,00	2 700,00			1 800,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД										
Совета МКД							12 000,00			



М.П. Совет Председатель ООО «ЖЭК-1» _____ В.С.Ивахненко