

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, ул. Молодежная, 15
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

| Коды | |
|-------|--|
| Номер | |
| Дата | |

АКТ
о приемке выполненных работ

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| | 15.02.23 |

| Отчетный период | |
|-----------------|------|
| Месяц | год |
| январь-декабрь | 2022 |

| | Отчетный период | Единица измерения | Начислено | Выполнено | Задолженность собственников на 01.01.2023г. |
|---|-----------------|-------------------|------------|------------|---|
| 1 | год | руб | 1425884,21 | 1425884,21 | 138985,15 |
| 2 | год | руб. | 376104,14 | 821663,66 | 37900,38 |

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Служ: Директор ООО «ЖЭК-1»
Принят: Председатель совета МКД
от собственников дома (представитель собственников)

В.С.Ивахненко
(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2022г.

Дома

| Дом | Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома | Всего начислено | Получено средств | Расходы | | | Задолженность собственников МКД за тек. ремонт на 1.01.2023г | Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома |
|---|---|-----------------|------------------|------------|------------|----------------|--|---|
| | | | | Всего | Основные | Рентабельность | | |
| Многодежная, 15 | 43 531,54 | 376 104,14 | 382 304,48 | 821 663,66 | 802 133,66 | 19 530,00 | 37 900,38 | -402 027,98 |
| Замена блока питания на УУТЭИТ | | | | | 3 292,90 | | | |
| Замена дверей мусорокамера | | | | | 43 724,00 | | | |
| Защита стеновой панели | | | | | 94 588,00 | | | |
| Изготовление и кодировка ключей | | | | | 300,00 | | | |
| Напоги и сборы С ФОТ за т/р | | | | | 7466,54 | | | |
| Оплата труда за т/р | | | | | 35 920,00 | | | |
| Обрезка деревьев | | | | | 8 040,00 | | | |
| Обустройство придомовой территории | | | | | 15 700,00 | | | |
| Ремонт освещения подъезда | | | | | 16 840,47 | | | |
| Ремонт подъезда | | | | | 242 461,00 | | | |
| Ремонт транзита | | | | | 45 978,00 | | | |
| Ремонт фасада | | | | | 117 000,00 | | | |
| Текущий ремонт общедомового имущества хоз. способом, в т.ч. | | | | | 170 822,75 | | | |
| Материалы | | | | | 156 959,92 | | | |
| | | | | | 802 133,66 | | | |



Принял:
Председатель
Совета МКД

Директор ООО «ЖЭК-1»

В.С. Ивахненко

