

ОКУД
Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодск, пр.Курчатова, д.8
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-4»
Объект Жилищный фонд

Форма по
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды		
Номер		
Дата		

ОТЧЕТ

о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту

Номер документа	Дата составления
	10.02.2026

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2025

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2026г.
1	Содержание жилья	год	руб	1 538 382,00	440 772,68
2	Ремонт жилья	год	руб.	447 463,92	128 775,45

Вышечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

М.П. Директор ООО «ЖЭК-4» А.В. Дудко



ООО "ЖЭК-4"

Отчет о деятельности по управлению МКД Курчатова,8 за 2025г. (Текущий ремонт общего имущества)

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2025г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек.ремонт на 1.01.2026г	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2026г
				Основные	Рентабельность	Всего		
Курчатова, 8								
Демонтаж, монтаж приборов	-1 958 705,37	447 463,92	431 159,19	124 866,80	29 202,58	154 069,38	128 775,45	-1 665 310,83
УУТЭИ на поверку				13 366,75				
Замена выключателя				2 824,00				
Замена оконного блока				13 184,12				
Изготовление и кодир. ключей				300,00				
Материалы выданы по заявлению				4 830,00				
Председателя Совета МКД								
Сантехнические работы				90 361,93				

Директор ООО «ЖЭК-4»



А.В. Дудко

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет. В случае не предъявления претензий к ООО "ЖЭК-4" в течении 10 дней с момента получения и/или размещения отчета УО на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Отчет составлен 10.02.2026г.



Дома

Отчет ООО "ЖЭК-4" о деятельности по управлению МКД Курчатова, 8 за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2026г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2026г	Остаток от полученных средств на 1.01.2026г.
						Всего	Потрачено	Выплачено			
Курчатова, 8	98 271,75	94 871,75	3 400,00	4 500,00	6 400,00	0,00			1 500,00	102 771,75	101 271,75
В том числе:											
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЛ			400,00	0,00	400,00				0,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО											
Обособленное подразделение			500,00	4 500,00	5 000,00				0,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			2 500,00	0,00	1 000,00				1 500,00		
Отчет о деятельности по управлению МКД Курчатова, 8 за 2025г. (Целевые средства собственников).											
Вознаграждение Председателю Совета МКД	17 799,15	5 294,06		63 114,00	60 319,14	59 418,00	0,00	59 418,00	15 299,95	21 495,15	6 195,20

Директор ООО «ЖЭК-4» _____ Дудко А.В.

Отчет составлен 10.02.2026г.

