

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодск, ул. М. Кошечего, д. 40
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-5»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды		
Номер		
Дата		

ОТЧЕТ
о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту

Номер документа	Дата составления
	10.02.2026

Отчетный период	
месяц	год
январь-декабрь	2025

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2026г.
1	Содержание жилья год	руб	3 414 721,68	3 414 721,68	670 638,55
2	Ремонт жилья год	руб.	916 486,64	419 650,90	181 644,06

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

М.П. Директор ООО «ЖЭК-5» А.В. Дудко



Отчет о деятельности по управлению МКД Кошерово, 40 за 2025г. (Текущий ремонт общего имущества)

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2025г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД по тек.рем. на 1.01.2026г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2026г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Кошерово, 40	-574 760,91	916 486,64	902 748,86	352 978,67	66 672,23	419 650,90	181 644,06	-77 925,17
Обрезка кустарников на придомовой территории				2 522,00				
Обустройство придом. территорий				83 430,42				
Ремонт лифтов				18 350,00				
Ремонт МАФ на придом. территории				3 279,00				
Ремонт транзита ХБК				162 854,55				
Ремонт фасада				1 566,00				
Сантехнические работы				80 270,70				
Смена светильников				706,00				

Директор ООО «ЖЭК-5» _____ А.В. Дуако

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет. В случае не предъявления претензий к ООО «ЖЭК-5» в течении 10 дней с момента получения и/или размещения отчета УО на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Отчет составлен 10.02.2026г.



Отчет ООО "ЖЭК-5" о деятельности по управлению МКД Кошвого, 40 за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дом (9 эт)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2026г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2026г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2026г.
						Всего	Потрачено	Выплачено			
Кошвого, 40	787 336,18	777 014,18	10 322,00	54 712,00	65 000,00	0,00			34,00	842 048,18	842 014,18
В том числе:											
ВАНТА ООО				30 000,00	30 000,00						
Ижбердеев Шамиль Энверович									0,00		
Коваленко Тамара Степановна ФЛ			-678,00	2 712,00	3 000,00				-966,00		
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЛ			0,00	18 000,00	18 000,00				0,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО			400,00	0,00	400,00				0,00		
Обособленное подразделение											
ТТК-СВЯЗЬ ООО			500,00	4 000,00	3 500,00				1 000,00		
			7 700,00	0,00	7 700,00				0,00		
Шубин Николай Викторович ФЛ			2 400,00		2 400,00				0,00		

Директор ООО «ЖЭК-5»



А.В. Дудко

Отчет составлен 10.02.2026г.

