

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

	Коды		
Номер			
Дата			

Номер документа	Дата составления
	10.02.2026

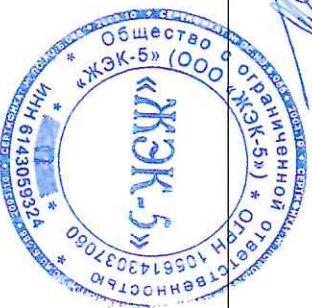
Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2025

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2026г.
1	Содержание жилья	год	руб	1 376 279,10	201 317,86
2	Ремонт жилья	год	руб.	403 933,68	111 930,18
					60 509,90

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

М.П. Директор ООО «ЖЭК-5»

А.В. Дудко



ООО "ЖЭК-5"

Отчет о деятельности по управлению МКД Кошерового, 28 за 2026г. (Текущий ремонт общего имущества)

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2025г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД по тек.рем. на 1.01.2026г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2026г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом Кошерового, 28	-1 732 351,28	403 933,68	384 857,37	82 544,96	29 385,22	111 930,18	60 509,90	-1 440 347,78
Видеонаблюдение				8 800,00				
Закрытие продухов				3 000,00				
Материалы выданы по заявлению Председателя Совета МКД				2 900,00				
Прочистка вентиляц. каналов				4 240,00				
Ремонт лифтов				3 787,00				
Ремонт металлических изделий				16 663,50				
Сантехнические работы				41 809,46				
Смена светильников				1 345,00				

Директор ООО «ЖЭК-5» _____

А.В. Дудко

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет. В случае не предъявления претензий к ООО "ЖЭК-5" в течении 10 дней с момента получения и/или размещения отчета УО на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Отчет составлен 10.02.2026г.



Дома (9 эт)

Отчет ООО "ЖЭК-5" о деятельности по управлению МКД Кошевого,28 за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2026г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2026г	Остаток от полученных средств на 1.01.2026г
						Всего	Потрачено	Выплачено			
Кошевого,28	110 018,76	107 518,76	2 500,00	22 000,00	23 500,00	0,00			1 000,00	132 018,76	131 018,76
В том числе:											
ЖЭК-5 ООО											
Ростелеком ПАО				18 000,00	18 000,00				0,00		
Ростовский филиал			500,00	4 000,00	3 500,00				1 000,00		
ТТК-Связь ООО			2 000,00	0,00	2 000,00				0,00		
Отчет о деятельности по управлению МКД Кошевого,28 за 2025г. (Целевые средства собственников).											
Вознаграждение Председателю Совета МКД	7 649,17	6 498,55		46 860,00	43 252,37	45 726,00		0,00	4 758,25	8 783,17	4 024,92

Директор ООО «ЖЭК-5» _____ А.В. Дудко

Отчет составлен 10.02.2026г.

