

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодонск, ул. М. Кошезового, д. 14
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-4»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.25

Отчетный период	
месяц	год
январь-декабрь	2024

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	Содержание жилья	год	руб	3016486,63	3016486,63
2	Ремонт жилья	год	руб.	192499,69	113672,88

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предоставления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.
М.П.



(дата)

Отчет о доходах и расходах по **текущему ремонту** жилых домов ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2024г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек.ремонт на 1.01.2025г	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2025г
				Основные	Рентабельность	Всего		
Кошелево,14	55 431,44	601 409,54	639 765,87	162 166,94	30 332,75	192 499,69	113 672,88	464 341,29
Валка деревьев				15 001,12				
Замена выключателя				1 412,00				
Обследование вентиляции				5 040,00				
Ремонт лифтов				8 268,00				
Ремонт трубопровода				29 948,00				
Ремонт швов				25 334,59				
Смена вентилей				54 524,33				
Смена светильников				885,00				
Смена трубопровода				21 753,90				

М.П. Сдан Директор ООО «ЖЭК-4» _____ А.В. Дудко

Принял: _____

Председатель
Совета МКД _____



**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов
ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2024г.**

Дома											
Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2024г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2025г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2025г	Остаток от полученных средств на 1.01.2025г.
						Всего	20 четв	76 четв			
Кошелево, 14	234 891,62	228 391,62	6 500,00	21 800,00	24 400,00	Всего 0,00			3 900,00	256 691,62	252 791,62
В том числе:											
21 ВЕК ТЕЛЕКОМ ООО				1 800,00	1 800,00				0,00		
МЕГАФОН ПАО обособленное подразделение			1 200,00	4 000,00	5 200,00				0,00		
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			1 350,00	4 500,00	5 400,00				450,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО Обособленное подразделение			500,00	6 000,00	6 000,00				500,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			3 450,00	5 500,00	6 000,00				2 950,00		

Сдал  Директор ООО «ЖЭК-4» _____ А.В. Дудко

Принял: Председатель Совета МКД _____

