

ООО "ЖЭК-4"

Отчет о деятельности по управлению МКД Кошвого, 10 за 2025г. (Текущий ремонт общего имущества)

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2025г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек.ремонт на 1.01.2026г	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2026г
				Основные	Рентабельность	Всего		
Кошвого, 10	-1 899 560,34	459 133,68	470 979,82	76 259,91	29 964,17	106 224,08	56 520,39	-1 546 650,74
Замена выключателя				706,00				
Материалы выданы по заявлению Председателя Совета МКД				40 500,00				
Органовка оснований				10 022,41				
Сантехнические работы				25 031,50				

Директор ООО «ЖЭК-4» _____ А.В. Дуако



Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет. В случае не предъявления претензий к ООО "ЖЭК-4" в течении 10 дней с момента получения и/или размещения отчета УО на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Отчет составлен 10.02.2026г.



Дома

Отчет ООО «ЖЭК-4» о деятельности по управлению МКД Кошцевого,10 за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2026г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2026г	Остаток от полученных средств на 1.01.2026г.
						Всего	Потрачено	Выплачено			
Кошцевого,10	76 240,80	71 340,80	3 900,00	16 500,00	17 600,00	36 000,00		36 000,00	2 800,00	56 740,80	52 940,80
в том числе:											
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			400,00	0,00	400,00				0,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО											
Обособленное подразделение			500,00	4 500,00	5 000,00				0,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			3 000,00	0,00	1 200,00				1 800,00		
ЧЕБУРЕЧНАЯ ООО				12 000,00	11 000,00				1 000,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД								36 000,00			

Директор ООО «ЖЭК-4» _____

Дудяко А.В.

Отчет составлен 10.02.2026г.

