

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, ул. Гагарина, 9
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-3»
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Коды			

Отчет
 о деятельности по управлению

Номер документа	Дата составления
9	10.02.2026г.

Отчетный период	
Месяц	год
Январь- Декабрь	2025

	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	Содержание жилья	Руб.	3 573 992,08	3 573 992,08
2	Ремонт жилья	Руб.	1 920 032,10	1 834 552,22
				304 424,57

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет. В случае не предъявления претензий к ООО «ЖЭК-3» в течении 10 дней с момента получения и/или размещения Отчета УО на сайте ГИС ЖСКХ, он считается принятым заказчиком.



Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дудко

Отчет ООО "ЖЭК-3" о деятельности по управлению МКД Гагарина,9 за 2025г. (Текущий ремонт общего имущества)

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2025г.	Начислено	Получено	Затраты			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2026г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2026г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Гагарина, 9	1 176 616,04	1 920 032,10	1 918 987,65	1 696 353,14	138 199,08	1 834 552,22	304 424,57	1 400 295,00
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИ на поверку				30 033,12				
Замена выключателя				2 212,00				
Замена рубильника				12 380,00				
Монтаж металлопластиковых конструкций				539 090,00				
Обустройство придом. территорий				200 994,31				
Ремонт бункера с заменой сталь.деталей				3 500,00				
Ремонт подъезда №3				821 160,18				
Ремонт лифтов				15 431,00				
Сантехнические работы				22 795,53				
Смена светильников				2 590,00				
Установка почтовых ящиков				46 167,00				

Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дудко

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет. В случае не предъявления претензий к ООО "ЖЭК-3" в течении 10 дней с момента получения и/или размещения отчета УО на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Отчет составлен 10.02.2026г.

