

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, ул. Гагарина, 9
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-3»
 Жилищный фонд
 Объект

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.23

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2022

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
1	Содержание жилья год	руб	3782634,29	3782634,29	664724,35
2	Ремонт жилья год	руб.	1462732,80	609192,39	228078,56

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к Подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. _____ Слаг: _____
 Директор ООО «ЖЭК-3» _____
 В.С. Ивахненко



Принят: _____
 Председатель совета МКД
 от собственников дома (представитель собственников)

(Подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по **текущему ремонту** жилых домов ООО "ЖЭК-3"
за 12 месяцев 2022г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2023г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Гагарина, 9	310 246,29	1 462 732,80	1 441 020,09	521 615,08	87 577,31	609 192,39	228 078,56	1 163 786,70
Изготовл. и монтаж м/пл. окон				200 000,00				
Изготовление и установка скамеек				24 000,00				
Ремонт ВДГО				1 619,52				
Ремонт кровли (машинные помещения)				16 441,00				
Обустройство придом. территорий				196 149,28				
Текущий ремонт общедомового имущества хоз.способом, в т.ч.				83 405,28				
Материалы				77 862,03				



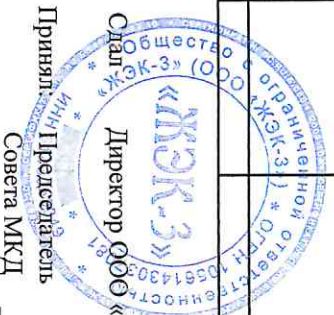
М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-3»
Принял: Председатель Совета МКД

В.С. Ивахненко

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2022г.

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г
						20 счет	76 счет			
Гагарина, 9 в т.ч.	115 287,71	90 471,91	24 815,80	115 200,00	113 900,00	84 000,00	84 000,00	26 115,80	146 487,71	120 371,91
21 век Телеком ООО				1 200,00	1 600,00			200,00		
Алхугова Валентина										
Владимирова ФЛ			3 000,00	36 000,00	39 000,00			0,00		
Бондарева Валентина										
Ряковлева ФЛ			2 115,80		0,00			2 115,80		
Золоторева Светлана										
Анатольена			9 300,00	42 000,00	46 000,00			5 300,00		
Микроэлектроника НПЦ										
ООО			1 500,00	6 600,00	6 450,00			1 650,00		
МЕГАФОН ПАО			3 600,00	15 000,00	14 850,00			3 750,00		
Ростелеком ПАО				500,00	6 000,00			500,00		
Ростовский филиал			4 200,00	8 400,00	0,00			12 600,00		
ТТК-Связь ООО										
Вознаграждение Председателю Совета МКД							84 000,00			



Директор ООО «ЖЭК-3» _____ В.С.Ивахненко

Принял: _____
И.И. Председатель
Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-3" за 2022г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2023г.
					Всего	Всего			
Гагарина, 9	01.01.2022г.	01.01.2022г.						01.01.2023г.	1.01.2023г.
Вознаграждение Председателю Совета МКД	2 272,25	1 423,25	0,00	397,00	0,00	452,00	2 272,25	1 820,25	



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-3» _____ В. С. Ивахненко
 Принял: Председатель Совета МКД _____