

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодонск, ул. Гагарина, д. 5 А
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды		
Номер		
Дата		

АКТ
о приеме выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.25

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2024

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	Содержание жилья	год	руб	655114,14	134219,02
2	Ремонт жилья	год	руб.	180292,76	145279,85
					37107,70

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не устранения претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.



М.П. _____
Сл. Директор ООО «ЖЭК-2» _____
А.В. Душко

(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2024г.

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2025г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2025г.
				Всего	Основные	Рентабельность		
Газарина, 5А	-77 975,69	180 292,76	172 597,34	145 279,85	136 216,57	9 063,28	37 107,70	-42 962,78
Валка Деревьев					5 000,00			
Демонтаж, монтаж приборов УУТ/ЭиТ на поверку					17 532,71			
Замена выключателя					6 044,00			
Замена преобразователей					6 110,26			
Изготовление и кодировка ключей					200,00			
Обследование вентиляции					1 800,00			
Ремонт насосного оборудования					20 740,00			
Смена вентелей					1 799,00			
Смена трубопровода					9 939,00			
Теплозащита стен					62 700,00			
Устройство контейнерной площадки					4 351,60			

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-2» _____ А.В. Дудко

Принял: Председатель Совета МКД _____



Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2"

за 12 месяцев 2024г.

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2024г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2025г.
						Всего	20 счет	76 счет			
Дом											
Газарина, 5а	136 707,75	126 607,75	10 100,00	17 700,00	19 600,00	0,00			8 200,00	154 407,75	146 207,75
в том числе:											
МЕТАФОН ПАО			1 200,00	4 000,00	5 200,00				0,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО			500,00	6 000,00	6 000,00				500,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			8 400,00	7 700,00	8 400,00				7 700,00		

Слава Директор ООО «ЖЭК-2» _____ Дудко А.В.

Принял: Председатель

Совета МКД _____

