



Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2023г.

Домы

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2024г.	
				Всего	Основные			Рентабельность
Дом Гагарина, 5	-116 421,67	444 690,40	433 339,76	983 717,67	963 566,21	20 151,46	100 811,39	-655 448,94
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИТ на поверку					6 110,26			
Замена преобразователей					527,00			
Замена розетки					13 585,00			
Замена светильников					48 350,00			
Мировое соглашение на возмещение ущерба					784,00			
Монтаж таймера					16 506,00			
Общестроительные работы					20 000,00			
Ремонт гидроизоляции мягких кровель					154 530,44			
Ремонт кровли					563 291,00			
Ремонт подъезда					15 211,00			
Ремонт трубопровода					14 185,00			
Сантехнические работы					1 880,00			
Смена вентелей					12 272,00			
Смена водомера Ду32					23 998,00			
Смена труб, вентелей					25 525,60			
Смена трубопровода					30 123,00			
Установка почтовых ящиков					2 200,00			
Устройство ограждения на придомовой территории					1 235,00			
Электромонтажные работы								

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-2»

А.В. Дудко

Принял: Председатель

Совета МКД

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2023г.**

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г.
						20 счет	76 счет			
Лагарина, 5 Дом	118 868,00	107 568,00	11 300,00	20 400,00	23 000,00	Всего 0,00	20 счет 76 счет	8 700,00	139 268,00	130 568,00
В том числе:										
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			0,00	7 200,00	5 400,00			1 800,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО Обособленное подразделение			500,00	6 000,00	5 000,00			1 500,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			10 800,00	7 200,00	12 600,00			5 400,00		

С.Иван Директор ООО «ЖЭК-2»

Дулко А.В.

Принят Председатель

Совета МКД

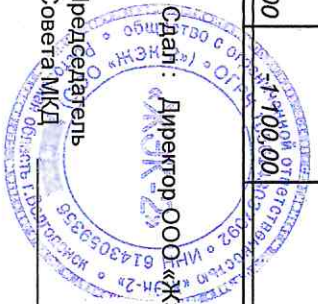


Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жильных домов ООО "ЖЭК-2" за 2023г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г..	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2024г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2024г.
					Всего	Производственные (20)			
<b>Гагарина, 5</b>	<b>12 704,20</b>	<b>5 945,11</b>	<b>55 586,30</b>	<b>53 139,23</b>	<b>58 397,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9 206,16</b>	<b>9 893,50</b>	<b>687,34</b>
Вознаграждение председателю Совета МКД	12 704,20	7 045,11	55 586,30	53 139,23	58 397,00	0,00	8 106,16	9 893,50	1 787,34
Целевой сбор на диагностику газового оборудования	0,00	-1 100,00		0,00	0,00	0,00	1 100,00	0,00	-1 100,00

М.П. Сдал: Директор ООО «ЖЭК-2»

А.В. Дудко



Принял: Председатель  
Совета МКД