

Отчет ООО "ЖЭК-3" о деятельности по управлению МКД Гагарина,2 за 2025г. (Текущий ремонт общего имущества)

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2025г.	Начислено	Получено	Затраты			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2026г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2026г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Гагарина, 2	-1 312 881,26	1 112 448,60	1 094 692,21	1 385 646,79	80 071,25	1 465 718,04	223 411,76	-1 666 150,70
Замена мусорокаптана,ремонт бункера				1 250,00				
Замена бункера в мусорокамере				17 000,00				
Замена выключателя				3 259,00				
Замена клапана мусоропровода				4 988,00				
Окраска метал. поверхностей				488,00				
Ремонт кровли				390 357,83				
Ремонт лифтов				6 129,00				
Ремонт подъезда №5				730 000,00				
Сантехнические работы				215 067,58				
Смена светильников				8 070,00				
Установка приборов оконных				2 080,00				
Устройство стяжек				6 957,38				

Директор ООО «ЖЭК-3»

А.В. Дулко

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет. В случае не предъявления претензий к ООО "ЖЭК-3" в течении 10 дней с момента получения и/или размещения отчета УО на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.