

форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

	Коды			
Номер				
Дата				

ОУЧЕТ о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту

Номер документа	Дата составления
	10.02.2026

Отчетный период	
месяц	год
январь-декабрь	2025

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2026г.
1	Содержание жилья	год	руб	3 363 581,27	488 362,40
2	Ремонт жилья	год	руб.	1 267 940,86	288 965,82
					165 637,38

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения и/или размещения УО ОТЧЕТА на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Директор ООО «ЖЭК-5»

A.B. Дудко



ООО "ЖЭК-5"

Отчет о деятельности по управлению МКД Дружбы, 5 за 2025г. (Текущий ремонт общего имущества)

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2025г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД по тек.рем. на 1.01.2026г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2026г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом Дружбы, 5	-1 000 728,47	1 267 940,86	1 257 355,51	196 726,13	92 239,69	288 965,82	165 637,38	-21 753,43
Валка деревьев				19 504,00				
Замена выключателя				2 118,00				
Обрезка кустарников на придомовой территории				7 566,00				
Обследование гидроизоляции мягких кровель				465,00				
Почистка вентиляц. каналов				2 120,00				
Ремонт лифтов				34 041,00				
Ремонт мусоропровода				3 563,10				
Ремонт фасада				5 220,00				
Сантехнические работы				119 129,53				
Смена светильников				1 345,00				
Устройство покрытий из оцинковки				1 654,50				

Директор ООО «ЖЭК-5» _____



А.В. Дудко

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполнения работ не имеет. В случае не предъявления претензий к ООО "ЖЭК-5" в течении 10 дней с момента получения и/или размещения отчета УО на сайте ГИС ЖКХ, он считается принятым заказчиком.

Отчет составлен 10.02.2026г.



Отчет ООО "ЖЭК-5" о деятельности по управлению МКД Дружбы,5 за 2025г. (Аренда общего имущества)

Дома (9 эт)											
Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2025г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2025г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2025г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2026г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2026г	Остаток от полученных средств на 1.01.2026г
						Всего	Потрачено	Выплачено			
Дружбы, 5	84 955,43	79 955,43	5 000,00	4 000,00	8 000,00	6 905,82	6 905,82		1 000,00	82 049,61	81 049,61
в том числе:											
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЛ			500,00	0,00	500,00				0,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО Обособленное подразделение			500,00	4 000,00	3 500,00				1 000,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			4 000,00	0,00	4 000,00				0,00		
Окраска труб							6 905,82				
Отчет о деятельности по управлению МКД Дружбы,5 за 2025г. (Целевые средства собственников).											
Вознаграждение Председателю Совета МКД	24 670,59	13 283,64		126 601,67	122 486,46	123 840,00	0,00	123 840,00	15 502,16	27 432,26	11 930,10

Директор ООО «ЖЭК-5» _____ А.В. Дудко

Отчет составлен 10.02.2026г.

