

План (проект) работ по текущему ремонту на 2026 год по ул. Кошевого 5  
ООО "ЖЭК-4"

| №№<br>п/п | Объект общего имущества МКД      | Вид работ   | Срок<br>исполнен<br>ия | Гарантийный<br>срок |
|-----------|----------------------------------|-------------|------------------------|---------------------|
|           | <b>Ремонт фасада:</b>            |             |                        |                     |
|           | Теплозащита                      |             |                        |                     |
|           | Межпанельные швы                 |             |                        |                     |
|           | Окраска                          |             |                        |                     |
|           | Ремонт входов в подъезды         |             |                        |                     |
|           | Замена окон на стеклопакеты      |             |                        |                     |
|           | <b>Ремонт кровли:</b>            |             |                        |                     |
|           | Кровля                           |             |                        |                     |
|           | Козырьки балконов                |             |                        |                     |
|           | <b>Сантехнические работы</b>     |             |                        |                     |
|           | <b>Отделочные работы:</b>        |             |                        |                     |
|           | Ремонт подъездов                 |             |                        |                     |
|           | Ремонт мусорокамер               |             |                        |                     |
|           | <b>Электротехнические работы</b> |             |                        |                     |
|           | Отмостка,цоколь                  |             |                        |                     |
|           | <b>Благоустройство</b>           |             |                        |                     |
|           | <b>Аварийные работы</b>          | <b>100%</b> |                        |                     |
|           |                                  |             |                        |                     |

Работы производятся в соответствии с п. 2.1. договора  
управления многоквартирным домом.  
Председатель совета МКД  
Инженер ПТО ООО «ЖЭК-4»