

План (проект) работ по текущему ремонту на 2026 год по ул. Гагарина,56
ООО "ЖЭК-2"

№№ п/п	Объект общего имущества МКД	Вид работ	Срок исполнен ия	Гарантийный срок
	Ремонт фасада:			
	Теплозащита			
	Межпанельные швы	по подъезду	2 кв	2 года
	Окраска			
	Ремонт входов в подъезды	демонтаж-монтаж козырька над входом в подъезд	3 кв.	
	Замена окон на стклопакеты			
	Ремонт кровли:			
	Кровля			
	Козырьки балконов			
	Сантехнические работы	восстановление отопления в подъезде	2 кв.	
	Отделочные работы:			
	Ремонт подъездов	с 4 по 9 этажи	3 кв.	2 года
	Ремонт мусорокамер			
	Электротехнические работы	прокладка кабельканалов	3 кв	
	Отмостка,цоколь	ремонт отмостки	3 кв.	
	Благоустройство			
	Непредвиденные работы	15%		

Работы производятся в соответствии с п. 2.1. договора
управления многоквартирным домом.

Председатель совета МКД
Инженер ПТО ООО «ЖЭК-2»