

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. пер. Гамаринский, д. 4а

30 » 04 2014 г.

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: 25 » 04 2014 г. в 1800 часов.

Дата и время окончания собрания: 30 » 04 2014 г. в 1800 часов.

Место проведения собрания: во дворе дома №23

Форма проведения собрания: заочное (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Меньшакова И. В. собственника квартиры №23

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Антоноушкин С. А. (ФИО) по доверенности №468-1/7.1-32 от «13» 02 2014 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 5174,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4603,5 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) 25 » 04 2014 г. Присутствовали собственники помещений общей площадью 461,2 кв.м., что составило 10,1 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) 25 » 04 2014 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с 25 » 04 2014 г. по 30 » 04 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3130,38 кв.м., что составляет 67,9 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Меньшакова И. В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Крестьяну Н. М. (указать Ф.И.О.).
2. О проведении работ по обустройству придомовой территории (ремонт внутрикваральных проездов) и заключению договора с подрядной организацией.
- 3.Согласование 1% оплаты(софинансирование) обустройства придомовой территории (ремонт внутрикваральных проездов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.
- 4.О поручении председателю собрания Меньшакову И. В. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Крестьяну Н. М. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.)на хранение Управляющей организации;

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Меньшакова И. В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Крестьяну Н. М. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

2. О проведении работ по обустройству придомовой территории (ремонт внутрикваральных проездов) и заключению договора с подрядной организацией.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

- 3.Согласовать 1% оплату (софинансирование) обустройства придомовой территории (ремонт внутрикваральных проездов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

4. Поручить председателю собрания Меньшарову И.В. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Крепотовой Н. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0%

Председатель собрания:

(подпись)

Меньшаров И.В.
Ф.И.О.

Секретарь собрания:

(подпись)

Крепотова Н.
Ф.И.О.