

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 8 по ул. Весенней в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

Волгодонск

« 15 » 12 2022г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 03 » 12 2022г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Весенней д. 8, подъезд 1 время: начало в 17⁰⁰ часов, окончание в 18⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 05 » 12 2022г 10⁰⁰ часов до « 15 » 12 2022г 17⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)
кв. № 8, дом № ул. Весенней, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Аксёновой Л К (ФИО) кв. № 8
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 4414 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 2726,6 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 167,4 кв. м,
3,7%

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
2449,8 кв.м 55,5%

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 2617,2 кв.м 59,2%

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений

представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(добренности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Аксёнова Л К кв.
№ 7 и секретарем общего собрания Бурмистр А В кв. № 9,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Согова Т. В кв. № 50

Богданова А А кв. № 6

Райкевич Л И. кв. № 11

3. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2023 год:

с 01.01.2023 г. по 31.12.2023г: в размере 29-79руб с 1кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 23-03руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 6-76 руб с 1 кв.м/мес

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 8 по ул. Весенняя в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ЖК-3. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственников МКД № 8 по ул. Весенняя в г. Волгодонске.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Аксёнова А.К. собственника кв. № 7, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Аксёнова А.К. (ФИО), секретарем общего собрания Борзилов А.В. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2501,6	97,4	115,6	2,6	—	—

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Сыкалов Т.В., Богданова И., Раичкин И.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2501,6	97,4	115,6	2,6	—	—

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2023 год:

с 01.01.2023 г. по 31.12.2023: в размере 29-79 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 23-03 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 6-76 руб с 1 кв.м/мес

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2501,6	97,4	115,6	2,6	—	—

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 8 по ул. Весенняя в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Аксёнова А.К. протокола в ООО «ЖЭК-3». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 8 по ул. Весенняя в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2504,6	97,4	115,6	2,6	—	—

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся «03» 12 2022г.
3. Приложение №2 решение собственников МКД № 8 по ул. Весенняя в г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с «03» 12 2022г. по «15» 12 2022г.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ _____

Алекс
(подпись)

Алексеева Л.К.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 3

В.В.
(подпись)

Варшавский В.В.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 50

С.В.
(подпись)

Сорока Т.В.
(ФИО)

Собственник кв.№ 6

Б.В.
(подпись)

Богданова
(ФИО)

Собственник кв.№ 11

М.В.
(подпись)

Решеткин М.Н.
(ФИО)