

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 32 по ул. Ве се иши в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

Волгодонск

10 » декабря 2018 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 1 » декабря 2018 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ве се иши  
д. 32, подъезд 2 время: начало в 10<sup>00</sup> часов, окончание в 12<sup>00</sup> часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 01 » декабря 2018 г \_\_\_\_\_ часов до « 10 » декабря 2018 г \_\_\_\_\_ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)

кв. № 67 дом № ул. Ве се иши, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Помкарновой Е. М. (ФИО) кв. № 30  
на основании \_\_\_\_\_ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 9446,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 9340,3 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 9340,3 кв. м,  
10 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании  
5446,97 кв.м 58,3 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 6784,31 кв.м 68,3 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу  
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных  
помещений

представляет \_\_\_\_\_  
(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)  
действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Гурилова ДА кв. № 67  
№ 67 и секретарем общего собрания Помкарнову Е. М. кв. № 130,  
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на  
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Казанцева Е. Н. кв. № 68  
Помкарнова Е. М. кв. № 130  
Гурилов ДА кв. № 67

3. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2019 год:

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019г: в размере 26.36 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 19.97 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 6.39 руб с 1 кв.м/мес

4. Определить размер платы за содержание жилого помещения, на годы следующие годом:

на основании Распоряжения Правительства Ростовской области «О прогнозе соц экономического развития Ростовской области на 2019-2024 годы» утвердить (установить) 1 содержание жилого помещения:

с 01.01.2020 г. по 31.12.2020г: в размере 27.36 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 20.73 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 6.63 руб с 1 кв.м/мес

с 01.01.2021 г. по 31.12.2021г: в размере 28.45 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 21.56 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 6.89 руб с 1 кв.м/мес

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № ул. Весенней в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и определить \_\_\_\_\_.

Срок составления Пр общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственников МКД по ул. Весенней в г. Волгодонске.

**СЛУШАЛИ:**

Инициатора собрания, Томкариной Е.М собственника кв. № 131 который соо необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать председателем общего собрания Тучинев ДА (ФИО), секр общего собрания Томкариной Е.М(ФИО) для ведения и оформления прс общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>6384,31</u>	<u>68,35</u>	—	—	—	—

**2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать счетную комиссию в составе: Казаицева, Е.Н. Томкарина Тучинев ДА

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>6384,31</u>	<u>68,35</u>	—	—	—	—

**3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):**

Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2019 год: с 01.01.2019 г. по 31.12.2019г: в размере 26.36 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 1997 руб с 1 кв.м/мес  
 - текущий ремонт общего имущества МКД: 639 руб с 1 кв.м/мес

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>813,1</u>	<u>8,7%</u>	<u>5523,4</u>	<u>59,1%</u>	<u>47,8</u>	<u>0,5%</u>

#### 4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Определить размер платы за содержание жилого помещения, на годы следующие за 2019 годом: на основании Распоряжения Правительства Ростовской области «О прогнозе социально-экономического развития Ростовской области на 2019-2024 годы» утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения:

с 01.01.2020 г. по 31.12.2020г: в размере 27.36 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 20.73 руб с 1 кв.м/мес  
 - текущий ремонт общего имущества МКД: 6.63 руб с 1 кв.м/мес

с 01.01.2021 г. по 31.12.2021г: в размере 28.45 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 21.56 руб с 1 кв.м/мес  
 - текущий ремонт общего имущества МКД: 6.89 руб с 1 кв.м/мес

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
—	—	<u>6384,31</u>	<u>68,3</u>	—	—

#### 5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 32 по ул. Веселый в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Турчкова ВВ, протокола в ООО «ЖЭК-2». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 32 по ул. Веселый в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>6384,31</u>	<u>68,3</u>	—	—	—	—

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № \_\_\_\_\_ от «10» 12 2018 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 10 л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,  
 собственник кв.№ 67

М  
 (подпись)

Турчкова  
 (ФИО)

Секретарь общего собрания,  
 собственник кв.№ 131

Турчкова  
 (подпись)


Турчкова  
 (ФИО)

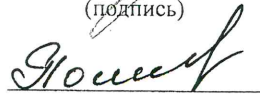
Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 68


Собственник кв.№ 130

Собственник кв.№ 67

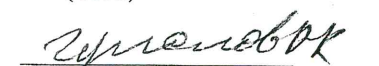
  
(подпись)

  
(подпись)

  
(подпись)

  
(ФИО)

  
(ФИО)

  
(ФИО)