

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 31 по ул. Взвешивая в г. Волгодонске РС
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 18 » 12 2017 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 24 » 11 2017 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Взвешивая
д. 32, подъезд 3 время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 19⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 24 » 11 2017 г 19⁰⁰ часов до « 18 » 12 2017 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.

№ 67

ул. Взвешивая, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Гутилова А. А. (ФИО), кв. № 67
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 9425,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 9425,8 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 218,0 кв. м
2,3 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
5264,1 кв.м 55,8 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 5482,1 кв.м 58,1 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)
действующий (-ая) на основании _____

_____ (доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

3. Приглашенные лица: _____

_____ (представители: Управляющей (обслуживающей) организации, Департамента строительства и городского
хозяйства, общественного Совета НКО «Фонд капитального ремонта, иные лица)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Гушолова И И кв. № 67 и секретарем общего собрания Томислав Е М кв. № 131 уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счѐтной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсѐт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Казеничева Е И. кв. № 08
Зерцунев М кв. № _____
Мерзеева И А кв. № 22

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 32 по ул. Велицей в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО "ПСЖ-2" Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 32 по ул. Велицей в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Гушолова И И собственника кв. № 67 который сообщил с необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Гушолова И И (ФИО), секретарем общего собрания Томислав Е М (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших

5482,1	100	—	—	—	—
--------	-----	---	---	---	---

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Казанцев В.И. Заруцкая И.
Мельникова И.А.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5482,1	100	—	—	—	—

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Распределять объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5482,1	100	—	—	—	—

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить оплату за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5482,1	100	—	—	—	—

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 32 по ул. Восстания в г. Волгодонске. 6 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 32 по ул. Восстания в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у

председателя совета МКД ООО ПКР-2, протокола в ООО «ЖЭУ»
 составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока
 собственников МКД № 31 по ул. Великая в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5482,1	100	—	—	—	—

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № 0/4 от «18» 12 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 19 л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
 собственник кв. № _____

[Подпись]
 (подпись)

Григорьев А
 (ФИО)

Секретарь общего собрания,
 собственник кв. № 131

[Подпись]
 (подпись)

Госева Г.В.
 (ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв. № 68

[Подпись]
 (подпись)

Карачинский
 (ФИО)

Собственник кв. № 22

[Подпись]
 (подпись)

Медведева Н.С.
 (ФИО)

Собственник кв. № _____

[Подпись]
 (подпись)

Заручков М.Н.
 (ФИО)