

г. Волгодонск

« 1 » 12 2015 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 21 » 12 2015 г.;

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Весенняя д. 8 подъезд 8/б

- время: в 18⁰⁰ часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование),

состоялся в срок до « 1 » 12 2015 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Весенняя д. 8

кв. 7 или кв. _____;

Собрание проведено по инициативе Аксеновой Л.К. - собственника квартиры № 7

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме

представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____

от « _____ » 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 5842,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3413,7 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью

2223,16 кв.м., что составляет 30,4 % площади жилых и нежилых помещений

многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Аксенова Л.К. (указать Ф.И.О.),
в качестве секретаря собрания Рашкович И.Н. (указать Ф.И.О.).

2. Утвердить (согласовать) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г. в размере 23,17 руб с 1 кв.м/мес

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 17-92 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 5-25 руб с 1 кв.м/мес

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями

список решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями.

Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списка решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-3», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-3» и у Аксеновой Л.К. (ФИО) кв. 7.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Аксенова Л.К. (указать Ф.И.О.),

в качестве секретаря собрания Рашкович И.Н. (указать Ф.И.О.).

Итого голосования:

«ЗА»

95,7 %

«ПРОТИВ»

4,3 %

31.12.2016г. в размере 77-17 руб с 1 кв.м/мес

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 17-92 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 5-25 руб с 1 кв.м/мес

Итого голосование:

«ЗА»	<u>684</u> %
«ПРОТИВ»	<u>287</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>2,8</u> %

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итого голосование:

«ЗА»	<u>273</u> %
«ПРОТИВ»	<u>434</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>20,3</u> %

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями списки решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списка решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-3», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-3» и у Аксеновой Л.К. (ФИО) кв. 2.

Итого голосование:

«ЗА»	<u>647</u> %
«ПРОТИВ»	<u>3,7</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u> %

Председатель собрания

Аксенова Л.К. (ФИО)

Секретарь собрания

Рашидова И.И. (ФИО)