

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
пр. Строителей д. 8В

г. Волгодонск

«16» 12 2014г.

Дата и время начала собрания: «16» декабря 2014 г. в 19:00 часов.

Дата и время окончания собрания: «16» декабря 2014 г. в 19:00 часов.

Место проведения собрания: пр. Строителей д. 8В

Форма проведения собрания: общее (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Сквирда С.А. - собственника квартиры № 135

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет
Вислоушкин С.А. (ФИО) по доверенности №468-1/7.1-32 от 13.02.2014г, выданной Администрацией города
Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 11192,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 9619,0 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) «16» дек. 2014 г

Присутствовали собственники помещений общей площадью 961,0 кв.м., что составило 10 %
площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при
проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «16» 12 2014 г
решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты
путем проведения заочного голосования с «16» 12 2014 г по «16» 12 2014 г

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 5579,0
кв.м., что составляет 58,0 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* **Примечание:** в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного
присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Сквирда С.А. (указать Ф.И.О.),
в качестве секретаря собрания Лозрева В.И. (указать Ф.И.О.).

2. О согласовании размещения блока аппаратуры ЛСО.

3. О поручении председателю собрания Сквирда С.А. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания
Лозреву В.И. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени
Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Сквирда С.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря
собрания Лозрева В.И. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

2. Согласовать размещения блока аппаратуры ЛСО на стене технического этажа.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

3. Поручить председателю собрания Сквирда С.А. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания
Лозреву В.И. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени
Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

Председатель собрания: _____

Сквирда С.А.

Секретарь собрания: _____

Лозрев В.И.

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Сурганов, д. 86

«01» 10 2014 г.

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «16» сентября 2014 г. в 19:00 часов.

Дата и время окончания собрания: «07» октября 2014 г. в 19:00 часов.

Место проведения собрания: ул. Сурганов д. 86

Форма проведения собрания: лично (указать очное голосование или заочное)

Собрание проводится по инициативе Снеда С. А. - собственника квартиры № 135

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет С. А. Вислоцкий (ФИО) по доверенности № 468-4.1/32 от «13» 02 2014 г. выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 11192,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 9619,0 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) «16» сентября 2014 г. присутствовали собственники помещений общей площадью 961,0 кв.м., что составило 10 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «16» 09 2014 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «16» 09 2014 г. по «01» 10 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 5579,0 кв.м., что составляет 580 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

*Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания: Снеда С. А. (ФИО)

в качестве секретаря собрания: Марева Вал (ФИО)

2. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № _____ от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 86 по ул. Сурганов, шкафовый п. 2.2.14

3. Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД

4. Утверждение положения о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного дома. Приложение №4

5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в спиве решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 86 по ул. Сурганов от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-2» б. Общественно-места под парковку легковых автомобилей между 1 и 2 парадными.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Снеда С. А. (ФИО)

в качестве секретаря собрания: Марева Вал (ФИО)

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

2. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 8/11 от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 8/6 по ул. Сургутская, акиматов п. 2-2. 17.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

3. Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

4. Утвердить положение о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного дома. Приложение №4

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в сшиве решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 8/6 по ул. Сургутская от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-2».

6. Организовать совещание с ООО «ЖЭК-2» в целях определения места для парковки лифтов арт между 5 и 7 подъездами.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

Председатель собрания:

[Подпись]
(подпись)

Сквба С.А.

Ф.И.О.

Секретарь собрания:

[Подпись]
(подпись)

Лорев В.И.

Ф.И.О.