

**ПРОТОКОЛ**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 18 по ул. Строителей

г. Волгодонск

12.04 201 7

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «09» 04 201 7 г.;

- место (адресу): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Строителей д. 18 подъезд

- время: в 18<sup>00</sup> часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование), состоялось в срок до «12» 04 201 7 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Строителей, д. 18, кв. 13 или кв.

Собрание проведено по инициативе Белоголовой Н.Е. - собственника квартиры № 13

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шалтан Я.А. (ФИО) по доверенности № 236-153/1-17 от «24» 01 2016 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4433,2 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3894,4 кв.м.

Принятые решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 3009,47 кв.м., что составляет 51,9 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Белоголову Н.Е. (ФИО)  
в качестве секретаря собрания: Лавренко Н.А. (ФИО)

2. Принять решение о распределении объема коммунальных услуг фактически потребленных на содержание общего имущества МКД, по показаниям общедомового прибора учета, между потребителями, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждого помещения.

3. Принять решение об оплате за коммунальные услуги, фактически потребленные на содержание общего имущества в МКД по показаниям общедомового прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемые ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал»

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в списке решений общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Установить порядок уведомления о принятом на настоящем собрании решении, путем размещения копии решения, в том числе а, на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-1».

**По вопросам повестки дня собственники помещений**

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать в качестве председателя собрания Белоголову Н.Е. (указать ФИО.), в качестве секретаря собрания Лавренко Н.А. (указать ФИО.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>—</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>—</u> %

2. Распределять объем коммунальных услуг, фактически потребленных на содержание общего имущества МКД, по показаниям общедомового прибора учета, между потребителями, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждого помещения.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>—</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>—</u>	%

3. Производить оплату за коммунальные услуги, фактически потребленные на содержание общего имущества в МКД по показаниям общедомового прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемые ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал»

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>—</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>—</u>	%

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шнуре решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Установить порядок уведомления о принятом на настоящем собрании решении, путем размещения копии решения, в том числе а, на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-1».

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>—</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>—</u>	%

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Глушкова Н.Е. Глуш  
Гасеевич Н.В. Глуш