

ПРОТОКОЛ

общего собрания \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_-м  
доме № 16 по пр. Ступинский

г. Волгодонск

«25» ноября 2015 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «23» ноября 2015 г.;

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Ступинский 16, подъезд 5,

- время: в 18<sup>00</sup> часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование),

состоялось в срок до «25» ноября 2015 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, пр. Ступинский 16,  
кв. 24 или кв. \_\_\_\_\_

Собрание проведено по инициативе Глушкова Т.М. - собственника квартиры № 24  
Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме  
представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 8271,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 7353,8 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью  
3707,4 кв.м., что составляет 51 % площади жилых и нежилых помещений  
многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Глушкова Т.М. (указать Ф.И.О.),  
в качестве секретаря собрания Маринову Т.З. (указать Ф.И.О.).
2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год - с 01.01.2016 г. до  
31.12.2016г. в размере 46,81 руб с 1 кв.м/мес  
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 13,02 руб с 1 кв.м/мес  
- текущий ремонт общего имущества МКД: 3,79 руб с 1 кв.м/мес

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:  
один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение  
размера платы, умножить на ставку финансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на  
31 декабря года предшествующего году, в котором произойдет увеличение размера платы.

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями  
свои решения собственников принявших участие в общем собрании, председателю и  
секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями.  
Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту  
размещения. Определить место хранения своия решений общего собрания МКД, протокола,  
сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-1», передачу осуществить  
по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-1» и у Глушкова Т.М. (ФИО)  
кв. 24.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Глушкова Т.М. (указать Ф.И.О.),  
в качестве секретари собрания Маринову Т.З. (указать Ф.И.О.).

Итого голосования:

«ЗА»

100 %

Оплата в размере \_\_\_\_\_ руб.  
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 13,02 руб с 1 кв.м/мес  
- текущий ремонт общего имущества МКД: 3,70 руб с 1 кв.м/мес

**Итого голосования:**

«ЗА»	<u>96</u> %
«ПРОТИВ»	<u>4</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u> %

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

**Итого голосования:**

«ЗА»	<u>93,5</u> %
«ПРОТИВ»	<u>6,5</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u> %

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями списки решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списки решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-1», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-1» и у Глушкова И.И. (ФИО) кв. 24

**Итого голосования:**

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>—</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u> %

Председатель собрания

Глушкова И.И. (ФИО)

Секретарь собрания

Глушкова И.И. (ФИО)