

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Строителей д. 8^а

г. Волгодонск «20» мая 2015 г.

Дата и время начала собрания: «10» мая 2015 г. в 19 часов.

Дата и время окончания собрания: «10» мая 2015 г. в 21 часов.

Место проведения собрания: двор дома.

Форма проведения собрания: очная (заочное) голосование

Собрание проводится по инициативе Мочалов А.А. - собственника квартиры №122

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Мочалов А.А. (ФИО) по доверенности № 44-141-33 от «06» мая 2015 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 6786,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6034 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование «10» мая 2015 г.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 605,1 кв.м., что составило 11% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очное голосование) «10» мая 2015 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «20» мая 2015 г. по «20» мая 2015 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3254,8 кв.м., что составляет 53,9% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателем собрания Мочалов А.А.
секретарем собрания Тавилев С.В.

2. О принятии решения за предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению за расчетный период, превышающий нормативное потребление, распределять между потребителями пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

3. О порядке извещения собственников МКД № 84 по ул. Строителей по размеру оплаты за общедомовые нужды по холодному водоснабжению путем размещения в счет-квитанции, выставляемые МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» или ООО «ЕРЦ».

4. О поручении председателю собрания Мочалов А.А. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Тавилев С.В. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации

ООО «ЖЭК-2»; и документы подтверждающие данное решение (подписанные листы, листы регистрации и т.п.) в шнур, подписанные выше указанными лицами, передать

на хранение председателю МКД
факт размещения оформить путем подписания акта с представителями управляющей организации.

По вопросам повестки дня соборники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Мочалова МВ (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Третьяков СВ (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» _____ %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

2. Принять решение за предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению за расчетный период, превышающий нормативное потребление, распределять между потребителями пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» _____ %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

3. О порядке извещения собственников МКД № 800 по ул. Строителей по размеру оплаты за общедомовые нужды по холодному водоснабжению путем размещения в счет-квитанции, выставляемые МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» или ООО «ЕРЦ».

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» _____ %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

4. Поручить председателю собрания Мочалова МВ (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Третьяков СВ (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации ООО «ЖЭК-2»; и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) в шифре, подписанные выше указанными лицами, передать

ис. Франкелем через представителя МКД
факт размещения оформить путем подписания акта с представителями управляющей организации.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» _____ %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

Председатель собрания:

МВ Мочалова

Секретарь собрания:

СВ Третьяков