

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 88 по ул. Свободы

г. Волгодонск

« 28 » 12 2015 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 14 » 12 2015 г.;

- место (адресу): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Свободы д. 88, подъезд 11;

- время: в 11-00 часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование), состоялось в срок до « 28 » 12 2015 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Свободы, д. 88, кв. 135 или кв. \_\_\_\_\_;

Собрание проведено по инициативе Сидорова С.А. - собственника квартиры № 135

Интересов муниципального образования как собственников помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_

от « \_\_\_\_\_ » 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 1054,9 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 9597,8 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 4844,9 кв.м., что составляет 51 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Сидорова С.А. (указать Ф.И.О.),  
в качестве секретаря собрания Андреева В.В. (указать Ф.И.О.).
2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. в размере 23,17 руб с 1 кв.м/мес  
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 17,92 руб с 1 кв.м/мес  
- текущий ремонт общего имущества МКД: 5,25 руб с 1 кв.м/мес

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:  
один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями свои решения собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списка решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-2» и у Сидорова С.А. (ФИО) кв. 135.

**По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:**

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Сидорова С.А. (указать Ф.И.О.),  
в качестве секретаря собрания Андреева В.В. (указать Ф.И.О.).

**Итоги голосования:**

« 28 » 12 2015 г.

2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. в размере 2317 руб с 1 кв.м/мес

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 17,92 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 625 руб с 1 кв.м/мес

Итого голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u>	%

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итого голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u>	%

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями списки решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списка решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-2» и у Скворцова С.А. (ФИО) кв. 101

Итого голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u>	%

Председатель собрания

Скворцов С.А. (ФИО)

Секретарь собрания

Морозов В.В. (ФИО)